



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr.31.063
Data: 01.08.2022

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 403357 Ghiroda și înființare CF-uri rezultate*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere documentația tehnică pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 403357 Ghiroda și înființare CF-uri, întocmită de SMARTCAD GEODEZIE-CADASTRU S.R.L;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 403357 Ghiroda, conform căruia terenul în suprafață de 5.084 mp, se află în intravilanul localității Giarmata Vii, comuna Ghiroda;

Prin documentație, respectiv planul de situație, se propune dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 403357 în trei loturi distincte: lotul 1 în suprafață de 2.178mp arabil și 171mp -curți construcții, lotul 2 în suprafață de 207mp arabil și lotul 3 în suprafață de 2.528mp arabil.

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c):

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Ghiroda spre analiză și deliberare proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 403357 Ghiroda și înființare CF-uri rezultate.*

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea