



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 111 din 23.08.2022

privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, pe baza criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în comuna Sântandrei, sesiunea 15 septembrie 2021 – 15 octombrie 2021

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 15 alin. (1), (2) (2*1), (3) și (4) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152 / 1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe (actualizată);
- c) art. 129 alin. (2) lit. c) și d), alin. (6) lit. b), alin. (7) pct. „e” și pct. „q” din Ordonanță de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei nr. 13135/17.08.2022, cu privire la necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre;
- b) raportul nr. 13205/18.08.2022 al Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei comunei Sântandrei, referitor la aprobarea Listelor de prioritate pentru acordarea locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, pe baza criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii în comuna Sântandrei, sesiunea 15 septembrie 2021 – 15 octombrie 2021;
- c) avizul consultativ al Comisiei Juridice;
- d) avizul consultativ al Comisiei Învățăământ;

Luând act de:

- a) H.C.L. Sântandrei nr. 68/29.05.2018 pentru aprobarea Regulamentului cadru privind modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora;
- b) H.C.L. Sântandrei nr. 75/10 iulie 2018 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în comuna Sântandrei;
- c) H.C.L. Sântandrei nr. 143/31.08.2021 privind aprobarea organizării unei noi sesiuni de depunere a cererilor, însoțite de actele doveditoare, pentru solicitanții de locuințe construite din fonduri ANL, care nu au fost repartizate la sesiunea anterioară, respectiv, 4 apartamente cu o cameră;
- d) H.C.L. Sântandrei nr.190/26.11.2021 privind aprobarea Listei solicitanților care au acces la locuințele ANL și a Listelor solicitanților care nu au acces la locuințele ANL, sesiunea 15 septembrie 2021 – 15 octombrie 2021;

- e) Dispoziția Primarului Comunei Sântandrei nr. 119 din 18.10.2021 privind modificarea componenței Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL și a comisiei sociale de analiză și soluționare a contestațiilor privind analiza solicitărilor și a modului de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL
- f) Procesul verbal nr. 12529 din 03.08.2022 cu propunerile Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite din fondurile ANL aflate în administrarea Primăriei comunei Sântandrei, privind stabilirea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor ANL, sesiunea 15 septembrie – 15 octombrie 2021 și Anexa acestuia;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor ANL stabilită în funcție de punctajul și ordinea de prioritate stabilită de Comisia socială de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de locuințe pentru tineri construite din fondurile ANL, pentru dosarele depuse în sesiunea 15 septembrie 2021 – 15 octombrie 2021, potrivit Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Ulterior aprobării Listei de prioritate, în termen de 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect, aceasta se va face publică prin afișare la sediul Primăriei comunei Sântandrei, precum și prin postare pe site-ul instituției – www.primariasantandrei.ro.

Art. 3 - (1) Contestațiile vor fi depuse în termen de 7 (șapte) zile calendaristice de la data afișării, la Registratura Primăriei comunei Sântandrei.

(2) Contestațiile vor fi soluționate în termen de 15 (cinsprezece) zile calendaristice de la data înregistrării, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Sântandrei.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Bihor
- Primarul Comunei Sântandrei
- Compartimentul Asistență Socială
- Biroul Finanțe Contabilitate
- Se publică pe site-ul www.primariasintandrei.ro

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA