



R O M Â N I A

JUDEȚUL CLUJ

COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100
pagină de internet: www.primariamihaiiviteazu.ro e-mail: primaria@primariamihaiiviteazu.ro

Nr. 7466 din 01.07.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre cu privire la:
APROBAREA LUCRĂRILOR PE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI MIHAI VITEAZU:

- LUCRĂRI DE REALIZARE ACCES DIN DRUM APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL COM. MIHAI VITEAZU ȘI
 - REALIZARE BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA REȚELELE DE UTILITĂȚI
- aferent obiectivului de investiție:

„Construire post-paza, împrejmuire și porți control acces, amenajare acces, amenajare parcare și amenajări exterioare, racorduri și bransamente utilități”,
având ca beneficiar pe **S.C. KOVOSTROJ S.R.L.**, pe teren aparținând întravilanului satului Cornești – proprietate privată,

Conform Referatului de specialitate Nr. 7369 din 30.06.2022, propun dezbateră și aprobarea lucrării de către Consiliul Local.

DATE SPECIFICE OBIECTIVULUI

Amplasament: sat Cornești, str. Balastierei nr. 10, com. Mihai Viteazu, jud. Cluj, CF 57736 Mihai Viteazu - nr.cad. 57736.

REGIMUL JURIDIC

Terenul se află în proprietatea solicitanților KOVOSTROJ S.R.L., conform extrasului CF nr. 57736 Mihai Viteazu.

UTILITĂȚI

- alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua de energie electrică a localității;
- alimentare cu apă – se va realiza prin racord la rețeaua de apă a localității;
- canalizarea menajera – se va realiza prin racord la rețeaua de canalizare a localității / bazin vidanjabil etanș;
- alimentarea cu energie termică se va face cu Centrala termică pe energie electrică.



R O M Â N I A
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA MIHAI VITEAZU



Mihai Viteazu, strada Transilvaniei nr. 147, cod poștal 407405
telefon: +40.264.329.100, +40.264.329.101, fax: +40.264.286.101, +40.264.329.100
pagină de internet: www.primariamihai viteazu.ro e-mail: primaria@primariamihai viteazu.ro

DESCRIEREA INVESTITIEI

Pe terenul descris mai sus se propune «Construirea unui post paza, imprejmuire si porti control acces, amenajare acces, amenajare parcare si amenajari exterioare, racorduri si bransamente utilitati»

Postul de paza va avea regim de inaltime P.

Constructia va fi impartita in urmatoarele zone functionale: camera post paza, GS.

Pe parcela se propune amenajarea unei platforme betonate, pe care se vor amplasa parcare pentru tiruri. Tirurile vor astepta intrarea pe parcela halei (CF nr 57510 Mihai Viteazu) pe locurile propuse pe parcela studiata.

Locurile de parcare pentru tiruri vor fi astfel dimensionate incat sa permita raza de viraj pentru vehiculele pentru aprovizionare/ autospeciale.

Se va amenaja o fasie de spatiu verde si arbusti decorativi pe limita de proprietate vestica.

Imprejmuirea se propune din panouri bordurate din plasa zincata si elevatie din beton.

Având în vedere cele de mai sus și caracterul lucrării expuse, propun dezbateră și aprobarea lucrării de către Consiliul Local al proiectului de hotărâre privind **Acordul Consiliului Local al Comunei Mihai Viteazu pentru**

- **LUCRĂRI DE REALIZARE ACCES DIN DRUM APARTINÂND DOMENIULUI PUBLIC AL COM. MIHAI VITEAZU ȘI**
 - **REALIZARE BRANȘAMENTE ȘI RACORDURI LA REȚELELE DE UTILITĂȚI**
- aferent obiectivului de investitie: „Construire post paza, imprejmuire si porti control acces, amenajare acces, amenajare parcare si amenajari exterioare, racorduri si bransamente utilitati”

PRIMAR
ZENG IOAN