



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 113 din 24.08.2022

privind aprobarea preluării în proprietatea comunei Sântandrei și înscrierea în domeniul public a terenului situat în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificat cu nr. cad. 60225 înscris în CF nr. 60225 în suprafață de 302 mp, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către coproprietarii Varodi Petru Constantin, Peștean Dorel și Peștean Nicoleta-Monica, pentru constituire drum public

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 553 alin. (2), art. 562 alin. (2), art. 888 și art. 889 din Codul Civil – Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- b) art. 2 lit. d) din O.G. 62/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri,
- c) art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- a) referatul de aprobare al Primarului comunei Sântandrei, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 13357/23.08.2022 cu privire la necesitatea și oportunitatea proiectului,
- b) raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului înregistrat sub nr. 13468/24.07.2022,
- c) avizul consultativ al Comisiei Urbanism,

Luând act de:

- a) Declarația pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 3253 din 16.06.2022, redactată la Biroul Notarial Individual Raluca-Girgiana BODEA din Oradea,
- b) Extrasul de Carte Funciară nr. 60222 Sântandrei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă preluarea în proprietatea privată a comunei Sântandrei a terenului situat în intravilanul localității Sântandrei, județul Bihor, identificat cu nr. cad. 60222 înscris în CF nr. 60222 în suprafață de 845 mp, ce face obiectul renunțării la dreptul de proprietate de către coproprietarii Varodi Petru Constantin, Peștean Dorel și Peștean Nicoleta-Monica, conform Declarației pentru renunțarea la dreptul de proprietate cu încheiere de autentificare nr. 3253 din 16.06.2022, redactată la Biroul Notarial Individual Raluca-Girgiana BODEA din Oradea.

Art. 2 - Se aprobă trecerea imobilului-teren, menționat la art. 1, din domeniul privat în domeniul public al comunei Sântandrei, cu destinația de teren pentru drum, localitatea Sântandrei și întabularea în Cartea Funciară în favoarea comunei Sântandrei.

Art. 3 - Se aprobă completarea inventarului bunurilor din domeniul public al Comunei Sântandrei cu prevederile prezentei Hotărâri.

Art. 4 - Prezenta hotărâre se comunică cu: Instituția Prefectului - Județul Bihor____Primar____Compartimentului Impozite și Taxe____Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului____Compartimentul Agricol____O.C.P.I. Bihor____Persoanele în cauză____Afișare____Dosar special ședință.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI SÂNTANDREI
Ioan MĂRCUȘ

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI SÂNTANDREI
Dorina ILEA