



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 3877/25.08.2022

APROB,
Primar
Laurențiu SONCHERECHÉ

RAPORT de SPECIALITATE

privind actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al municipiului Fetesti, actualizat prin H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015

Avand in vedere:

- prevederile art. 108, lit. b), art.129, alin. (2), lit. c, alin. (6), lit. b), art. 289, art. 356, art. 357, art. 362, alin. (1) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;

- prevederile H.C.L. nr. 150/26.11.2015, prin care s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat, al municipiului Fetesti;

- prevederile H.C.L. nr. 90/24.06.2020, prin care s-a aprobat actualizarea inventarului bunurilor care apartin domeniului privat, al municipiului Fetesti;

- declaratiile nr. 2103 din 01.08.2022 si nr. 2102 din 01.08.2022, , incheiate in forma autentica, prin care Societatea Transmar S.A. Ialomita, renunta la dreptul de proprietate, asupra cotei indivize in suprafata de **634 mp** din suprafata totala a imobilului Lot 5 (**S=1.618 mp**) inscris in cartea funciara CF 27226 Fetesti, avand numarul cadastral NC 27226, respectiv asupra cotei indivize in suprafata de imobilului **222 mp** din suprafata totala a imobilului Lot 6 (**S=1.706 mp**), inscris in cartea funciara CF 27258, avand numar cadastral NC 27258 ;

Mentionam ca imobilele teren LOT 5 cu suprafata de **634 mp** si LOT 6, cu suprafata de **222 mp**, ce apartin categoriei „DRUM acces”, sunt situate in intravilanul municipiului Fetesti, str. Calarasi, nr. 503, judetul Ialomita;

- se impune modificarea pozitiilor **23** si **54** din Anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, (Anexa 1), deasemenea modificarea pozitiilor nr. **718** si **719** din Anexa la H.C.L. Fetesti nr. 90/24.06.2020, (Anexa) dupa cum urmeaza:

- la pozitia 23, nr. inv. 910, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 168** din **S= 300 mp** in **S= 402 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **8.022 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**677.859**”.

- la pozitia 54, nr. inv. 938, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 1** din **S= 300 mp** in **S= 453 mp**; **Suprafata totala** la aceasta data, se modifica la **4.953 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**669.240**”.

- la pozitia 718, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 5** din **S= 984 mp** in **S= 1.618 mp**; Suprafata totala LOT 5, este de **1.618 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**113.260**”, conform Anexa 2;

- la pozitia 719, teren intravilan, coloana 4 „Elemente de identificare” se modifica suprafata terenului pentru **Lot 6** din **S= 1.484 mp** in **S= 1.706 mp**; Suprafata totala LOT 5, este de **1.706 mp**; coloana 6 „Valoare de inventar” va avea urmatorul continut „**119.420**”, conform Anexa 2;

Directia Tehnica, Compartimentul Patrimoniu, Superficii,

Propune: Emiterea unei H.C.L. Fetesti prin care se va aproba :

1.- Preluarea cotelor indivize, suprafata de **634 mp** din suprafata totala a imobilului **Lot 5 (S=1.618 mp)**, inscris in cartea funciara **CF 27226 Fetesti**, cu numarul cadastral **NC 27226**, respectiv cota indiviza suprafata de **222 mp** din suprafata totala a imobilului **Lot 6 (S=1.706 mp)**, inscris in cartea funciara **CF 27258 Fetesti**, cu numarul cadastral **NC 27258** si inscrierea imobilelor terenuri **Lot 5** cu **S=1.618 mp**, respectiv **Lot 6** cu **S=1.706 mp**, in inventarul bunurilor domeniului privat al U.A.T Municipiul Fetesti, cu mentinerea **destinatiei de drum de acces**;

Modificarea pozitiilor 718 si 719 in Anexa la H.C.L. Fetesti nr. 90 din 24.06.2020, conform Anexa nr. 2 care va deveni parte integranta a hotararii;

Modificarea pozitiilor 23 si 54 in Anexa la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, in sensul ca se modifica suprafetele inscrise conform Anexa 1 care va deveni parte integranta a hotararii;

2 .- Actualizarea Anexei nr. 1, la H.C.L. Fetesti nr. 150 din 26.11.2015, conform Anexa 1 si Anexa 2;

Directia Tehnica
Mugurel Gabriel GABOR

Compartiment Patrimoniu, Superficii,
Ion STEFAN