



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 3882/25.08.2022

APROB,
Primar,
Laurențiu ȘONCHERECHÉ

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea dreptului de uz și de servitute către S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A., asupra imobilului teren având suprafața de 130,00 mp, care aparține domeniului public al municipiului Fetești, în vederea construirii liniei electrice, având ca scop "Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent – Imobil Locuinte", situat în str. Calarasi, nr. 564, mun. Fetesti, jud. Ialomita,

Având în vedere :

- prevederile art. 12 alin.(2), lit. a,b și c și alin.(4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale;

- prevederile art. 108, lit. c), art. 129, alin. 2, lit. c), alin. 6, lit. a), art. 297, alin. 1, lit. c), art. 349 din O.U.G nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ;

- prevederile art. 621, alin. (1), art. 866, art 868, art. 874 din Legea nr. 287 din 17.07.2009 privind Codul Civil, republicata;

- prevederile art. 5, alin. (10), lit. a), alin. (11), alin. (12) lit. a), alin. (13), lit. b) din Legea nr. 51 din 08.03.2006, republicata, privind serviciile comunitare de utilitati publice;

- Licenta nr. 461 din 29.04.2002 acordata de ANRE catre S.C. ENEL DISTRIBUTIE DOBROGEA S.A.

- Adresa nr. 211697/27.07.2022 a S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A., înregistrata la Primaria Municipiului Fetesti cu nr. 26207 din 27.07.2022, prin care se solicita „Racordarea la rețeaua electrică a locului de consum permanent – Imobil Locuinte” situat în str. Calarasi, nr. 564, mun. Fetesti, jud. Ialomita;

- Fisa de solutie nr. 09734128/06.04.2022 pentru alimentare cu energie electrica;
- Planul de situatie PL nr. I.E 01 din cadrul Proiectului nr. 48/2002, elaborat de catre Proinstal S.R.L.;
- Memoriul tehnic al Proiectului nr. 48/2002, elaborat de catre Proinstal S.R.L., privind alimentare cu energie electrica - Imobil Locuinte" situat in str. Calarasi, nr. 564, mun. Fetesti, jud. Ialomita.

Directia Tehnica, Compartiment Patrimoniu, Superficii,

PROPUNE: promovarea unei hotărâri în Consiliul Local al Municipiului Fetești privind:

1. Aprobarea dreptului de uz și de servitute asupra imobilului teren în suprafață de **130,00 mp**, către S.C. E-DISTRIBUȚIE DOBROGEA S.A., pe durata realizării lucrărilor necesare, în vederea construirii liniei electrice, având ca scop "Racordarea la rețeaua electrica a locului de consum permanent – Imobil Locuinte", amplasata in str. Calarasi, nr. 564, mun. Fetesti, jud. Ialomita;

Mentionam ca terenul aferent lucrării în suprafața de **130,00 mp**, aparține domeniului public al Municipiului Fetești, având NC 24162, înscris în cartea funciara cu nr. 24162, Jud. Ialomița.

Pe terenul aferent lucrărilor în suprafața de **130,00 mp**, se va amplasa o linie electrica pentru realizarea obiectivului mai sus menționat, conform planului de situație și rețele proiectate – cadastral, anexat (Anexa nr. 1) .

2. Aprobarea Contractului-cadru de constituire a dreptului de uz și servitute, asupra imobilului teren, conform Anexa nr. 2.

Dreptul de uz și servitute se acordă sub condiția ca lucrările efectuate să nu afecteze carosabilul.

După executarea lucrărilor terenul ocupat temporar va fi adus la starea inițială prin grija constructorului.

Directia Tehnică,
Ing. Mugurel Gabriel GABRIEL

Compartiment Patrimoniu, Superficii
Ing. Ior STEFAN