

COMUNA CÂRCEA

Str. Aeroportului Nr. 45; Cod 207206

Tel. / Fax: 0251458121; 0251458107

CUI 16346370

E-mail: carcea@dj.e-adm.ro

JUDEȚUL DOLJ

NR. 9371/25.08.2022

**SE APROBĂ
PRIMAR
PUPĂZĂ VALERICĂ**

RAPORT

la proiectul de hotărâre privind re poziționarea geometriei imobilului în suprafață de 26.333mp, având nr. cadastral 1009, situat în județul Dolj, U.A.T. Cârcea, sat Cârcea, strada Dispensarului, nr.4,

Având în vedere:

- art. 41 alin. (3) lit. a) și lit.(b), din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 907-908 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.23 lit.(b) și art.113 alin.(1), alin.(2) și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- procesul-verbal încheiat cu ocazia deplasării în teren a comisiei constituita în baza Dispoziției nr. 165/2022 emisă de Primarul comunei Cârcea, având ca obiect actualizarea documentației cadastrale a imobilului în suprafață de 26.333mp, identificată cu număr cadastral 1009, situat în comuna Cârcea, str. Dispensarului, nr.4, înregistrat la Primăria Cârcea sub nr.9327/25.08.2022, însoțit de planul de amplasament și delimitare întocmit de firma TOPO MILENIUM SRL .

Imobilul identificat cu număr cadastral nr. 1009 face parte din domeniul public al Comunei Cârcea, potrivit HCL nr.27/2007.

În urma unor verificări s-a constatat că la data efectuării documentației pentru prima intabulare, în anul 2004, limita cu vecinătățile din teren nu era respectată, după cum urmează:

- pe latura de Nord se suprapune cu str. Dispensarului

- pe latura de Vest documentația cadastrală nu corespunde cu limita imobilului reflectată în teren (împrejmuire din plasa sudată).

În urma celor menționate se impune re poziționarea geometriei imobilului în suprafață de 26.333mp, având nr. cadastral 1009, situat în județul Dolj, U.A.T. Cârcea, sat Cârcea, strada Dispensarului, nr.4, anterior recepționate, potrivit realității din teren .

Drept pentru care, supunem atenției Consiliului Local Cârcea aprobarea proiectului de hotărâre inițiat .

**Inspector,
Dinu Constantin- Alin**