

HOTĂRÂREA Nr. 58
Din 29.07.2022

Privind: aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului arabil în suprafață de 3.293 mp., aparținând domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați, situat în T 75/1 P 394+395 lot 1

Inițiator: Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați;

Nr de inregistrare și data depunerii proiectului: 4071 din 18.05.2022

Consiliul local al comunei Ivești, județul Galați, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al d-lui Gheoca Maricel, Primarul comunei Ivești, județul Galați, inițiatorul prezentei hotărâri, înregistrat sub nr. 4071 din 18.05.2022;

Având în vedere Raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Ivești, județul Galați, înregistrat sub nr. 4072 din 18.05.2022;

Având în vedere Raportul de avizare a Comisiilor de specialitate nr. 1-5, ale Consiliului local;

Având în vedere H.C.L.nr. 39/29.11.2016 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ivești, județul Galați a unor suprafețe de teren;

Având în vedere H.C.L.nr.9/26.02.2021, privind aprobarea Procedurii-cadru pentru vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile (terenuri și/sau clădiri) aflate în domeniul privat al Comunei Ivești, județul Galați;

Având în vedere prevederile art.129 alin.(2) lit.„c”, alin.(6) lit.„b”, art.354 alin.(1) și art.363 din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.555 și art.1657 din Legea nr.287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 29 din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art.139 alin.(3) lit.„g” din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare nr. 4067/18.05.2022 întocmit de evaluator Simbanu Georgeta Dana, autorizat ANEVAR, privind stabilirea prețului de vânzare a imobilului teren situat în T 75/1 P 394+395 lot 1 în suprafață de 3.293 m.p., potrivit anexei nr.1, care face parte integrantă din prezentului proiect de hotărâre.

Art.2.- Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului arabil, în suprafață de 3.293 m.p., aparținând domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați, situat în T 75/1 P 394 + 395 lot 1 identificat cu numărul cadastral 108279, înscris în Cartea funciară nr.108279

a comunei Ivești, identificat conform Anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Prețul minim pentru vânzarea terenului arătat la art. 2 este de de 11.560 euro, echivalent a 57.200 lei, conform Raportului de evaluare întocmit de Evaluator autorizat Simbanu Georgeta Dana.

Art.4.- Cumpărătorul imobilului arătat la art.2 va suporta cheltuielile ocazionate de autentificarea contractului de vânzare – cumpărare.

Art. 5.- Se împuternicește Primarul comunei Ivești – domnul Gheoca Maricel, ca personal sau prin împuternicit, să semneze la notariatul public actul autentic de vânzare-cumpărare.

Art.6.- După încheierea contractului de vanzare-cumpărare, se va elimina din inventarul domeniului privat al comunei Ivești, județul Galați, poziția corespunzătoare terenului prevazut la art. 2 din prezenta hotărâre

Art.7.- Primarul comunei Ivești, județul Galați va lua măsuri de aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.8.- Secretarul general al comunei Ivești, județul Galați, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Brăilescu Petru

Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,

Toma Zanfirica

Consilieri în funcție:17; Consilieri prezenți: 17 Număr de voturi înregistrate: Pentru = 17; Împotrivă = 0, Abțineri = 0
