



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr. 106 din 02.08.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

Referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea ajustării prețului contractului de lucrări nr.400 din data de 05.04.2018 pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea drumurilor și străzilor din A.D.I. Valea Ierului, Județul Bihor”

Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri și de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură, cum sunt: mixturile asfaltice, bitumul, oțelul sau fierul-beton, care urmează a fi reflectate în indicele de cost total în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manoperă, utilaje și transport asupra prețului contractelor de achiziție legal încheiate pentru care finanțarea este asigurată din fonduri externe nerambursabile. Indicele de cost total în construcții este comunicat de Institutul Național de Statistică. De asemenea conflictul militar din regiune a determinat o creștere semnificativă a prețului la echipamentele, utilajele și dotările independente livrate în cadrul proiectelor cu finanțare din fonduri externe nerambursabile, mai ales al proiectelor care au la bază contracte de furnizare echipamente, utilaje sau altele asemenea.

Criza generată de virusul SARS-CoV-2 a determinat, de asemenea, declararea stării de urgență la nivel național, dar și la nivel european, care la rândul ei a determinat o creștere a indicelui de cost total în construcții cu aproximativ 18%, din care 60% a fost generată de creșterea costului la materiale în construcții și 40% de creșterea costului cu manopera. Această creștere de preț a fost reflectată în indicele de cost total în construcții de către Institutul Național de Statistică începând cu luna martie 2021. Creșterea de preț generată de criza SARS-CoV-2 la materialele din construcții a afectat prețul ferm al contractelor de achiziție încheiate pentru cele trei categorii de contracte, și anume: contractele de lucrări și de produse (livrare echipamente), respectiv contractele de servicii care au ca obiect realizarea studiilor de fezabilitate și/sau a proiectelor tehnice aferente infrastructurii publice și care includ studii geotehnice și/sau hidrogeologice. Creșterea de preț nu a putut fi avută în vedere de către ofertanți la data depunerii ofertelor.

Criza generată de contextul internațional a condus la creșteri ale prețului la carburanți, dar și creșteri semnificative ale prețului la gazele naturale și la energia electrică, determinând la rândul ei influențe majore asupra creșterii manoperei la proiectele de infrastructură, dar și la cele de furnizare bunuri, care se va reflecta în indicele de cost total în construcții cu impact semnificativ asupra implementării tuturor categoriilor de proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile. Mai mult, această criză nu a putut fi prevăzută de către ofertanți întrucât decizia de liberalizare a prețului la energie a fost luată la nivel european și național.

Toate situațiile mai sus menționate care au condus la declanșarea crizei pe piața construcțiilor au caracter imprevizibil și sunt considerate cauze care nu depind de acțiunea părților contractuale, dar care afectează în mod semnificativ implementarea proiectelor de infrastructură, dar și a celor de furnizare echipamente, consecința fiind blocarea



implementării proiectelor și afectarea serioasă a indicatorilor pentru programe operaționale/naționale finanțate din fonduri, domeniul Afaceri interne, denumite în continuare programe naționale pe care România le are de îndeplinit în cadrul politicii de coeziune 2014-2020 sau alte politici europene relevante.

Având în vedere că au fost necesare măsuri de urgență pentru realizarea unei reechilibrări contractuale în cadrul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/acordurilor-cadru aferente proiectelor de investiții finanțate din fonduri europene nerambursabile, afectate în mod serios de creșteri semnificative ale costurilor, în special în domeniul tuturor costurilor din construcții, dar și dificultăți și întârzieri semnificative în aprovizionare de materiale, a fost adoptată Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit centralizatoarelor aferente situațiilor de lucrări aferente obiectivului „Reabilitarea și modernizarea drumurilor și străzilor din A.D.I. Valea Ierului, Județul Bihor”, valoarea necesară pentru ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 400 din data de 05.04.2018, este de 389.695,80 lei, conform formulei de ajustare stabilit prin OUG nr. 64 din 09 mai 2022.

Plata valorii de 389.695,80 lei pentru ajustarea prețului contractului de lucrări nr. 400 din data de 05.04.2018, revine membrilor asocierii astfel:

- pentru comuna Curtuișeni în cuantum de 129.898,60 lei;
- pentru comuna Sălacea în cuantum de 129.898,60 lei;
- pentru comuna Tarcea, în cuantum de 129.898,60 lei.

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Propunem a se supune spre aprobare Consiliului local al Comunei Tarcea, proiectul de hotărâre ce ca obiect **aprobarea ajustării prețului contractului de lucrări nr.400 din data de 05.04.2018 pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea drumurilor și străzilor din A.D.I. Valea Ierului, Județul Bihor”.**

Compartimentul Achiziții Publice
Referent de specialitate
Marta CHIS