DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiţie : "MODERNIZARE SI EXTINDERE SISTEM DE CANALIZARE IN COMUNA STEFAN VODA, JUDETUL CALARASI"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obţinerea terenului**		0.00	0.00
1.2	**Amenajarea terenului**		0.00	0.00
1.3	**Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor**		0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	**30,000.00**	**5,700.00**	**35,700.00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 2	**30,000.00**	**5,700.00**	**35,700.00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	5,800.00	1,102.00	6,902.00
3.3	**Expertizare tehnică**	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	367,275.62	69,782.37	437,057.99
3.5.1	Temă de proiectare		0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate		0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	110,000.00	20,900.00	130,900.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	48,275.62	9,172.37	57,447.99
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnicși a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	194,000.00	36,860.00	230,860.00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.7	**Consultanţă**	72,900.00	13,851.00	86,751.00
3.8	**Asistenţă tehnică**	125,516.61	23,848.16	149,364.77
	TOTAL CAPITOL 3	**643,492.23**	**122,263.53**	**765,755.76**
Capitolul 4				
4.1	**Construcţii şi instalaţii**	9,503,945.99	1,805,749.74	11,309,695.73
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	9,503,945.99	1,805,749.74	11,309,695.73
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	19,177.85	3,643.79	22,821.64
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	19,177.85	3,643.79	22,821.64
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost		0.00	0.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	340,251.45	64,647.78	404,899.23
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	340,251.45	64,647.78	404,899.23
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	620,000.00	117,800.00	737,800.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	620,000.00	117,800.00	737,800.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**10,483,375.29**	**1,991,841.31**	**12,475,216.60**

Capitolul 5				
5.1	**Organizare de şantier**	88,500.00	16,815.00	105,315.00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	72,000.00	13,680.00	85,680.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	16,500.00	3,135.00	19,635.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	111,033.92	917.24	111,951.16
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	48,275.62	0.00	48,275.62
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	9,655.12	0.00	9,655.12
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	48,275.62	0.00	48,275.62
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	4,827.56	917.24	5,744.80
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	482,756.19	91,723.68	574,479.87
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	**682,290.11**	**109,455.92**	**791,746.03**
Capitolul 6				
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	5,000.00	950.00	5,950.00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 6	**10,000.00**	**1,900.00**	**11,900.00**
	TOTAL GENERAL	**11,879,157.63**	**2,236,860.76**	**14,116,018.39**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**9,655,123.84**	**1,834,473.53**	**11,489,597.37**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**14,116,018.39**
buget de stat	***13,589,390.82***
buget local	526,627.57

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***10,483,375.29***	***0.00***
Valoare investitie	***11,879,157.63***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei	***6,599.53***	***0.00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1,342.46***	***0.00***

Data	08/10/2021
Curs Euro	4.9160
Valoare de referinţă standard de cost	1800

Beneficiar:
UAT STEFAN VODA, JUDETUL CALARASI

Proiectant:
S.C. VEST INSTAL S.R.L.