



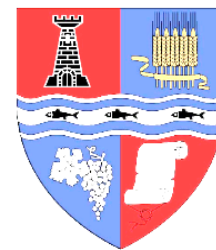
ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



COMPARTIMENT URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr. 14262 din 08.09.2022

APROBAT
PRIMAR
Ioan MĂRCUȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea programului de interes județean "ÎMPREUNĂ
PENTRU UN JUDEȚ CURAT" și derularea acțiunilor necesare implementării programului**

Prin Referatul de aprobare nr. 14261 din 08.09.2022, Primarul Comunei Sântandrei, propune adoptarea unui proiect de hotărâre privind aprobarea programului de interes județean "ÎMPREUNĂ PENTRU UN JUDEȚ CURAT" și derularea acțiunilor necesare implementării programului.

Față de aceasta arătăm următoarele:

Având în vedere prevederile art. 129 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora:

(1) *Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.*

(2) *Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:*

d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;

e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.

Luând în considerare prevederile art. 85 al aceluiasi act normativ, raporturile dintre autoritățile administrației publice din comune, orașe, municipii și autoritățile administrației publice de la nivelul județului se bazează pe principiile autonomiei locale, legalității, cooperării, solidarității, egalității de tratament și responsabilității.

Prin art. 5¹ din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, se definește noțiunea de *drum public modernizat*.

Astfel, în Județul Bihor există multe suprafețe de teren, atât în intravilan cât și în extravilan, cu front la drumurile publice modernizate, neîngrijite. Multe terenuri de pe raza Comunei Sântandrei, cu acces direct la drumuri publice modernizate, se află astăzi într-o stare insalubră sau și/sau cu vegetație crescută în exces, prezentând un aspect inestetic, ceea ce determină luarea unor măsuri pentru determinarea proprietarilor de terenuri să realizeze lucrările de întreținere/îngrijire necesare.

Această stare de fapt survine pe fondul lipsei de interes din partea proprietarilor de terenuri, în strânsă legătură cu lipsa unui cadru normativ concret în ceea ce privește aplicarea măsurilor de constrângere incidente în acest domeniu.

Potrivit art. 489 alin. (3) din Noul Cod fiscal, criteriile de încadrare în categoria terenurilor neîngrijite se adoptă prin hotărâre a consiliului local, fiind avute în vedere criteriile prevăzute de art. 168 lit. a) din H.G. nr. 1/2016: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubru, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejurimilor sau alte situații de asemenea natură.

Autoritățile administrației publice locale au atribuția de a stabili în fapt criteriile în baza cărora un teren sau altul intră în categoria celor nelucrate/neîngrijite, conform celor stabilite de art. 168 din H.G. nr. 1/2016, suprainpozitarea reprezentând practic o sancțiune pecuniară pentru proprietarii care nu și-au îndeplinit obligațiile propter rem prevăzute de lege.

Principiul instituirii unor obligații *propter rem* este consacrat de art. 44 alin. (7) din Constituția României, republicată, care stipulează că dreptul de proprietate obligă la respectarea sarcinilor privind protecția mediului și asigurarea bunei vecinătăți, precum și la respectarea celorlalte sarcini care, potrivit legii sau obiceiului, revin proprietarului.

O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare, stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice pentru buna gospodărire a localităților, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acestora.

În îndeplinirea atribuțiilor ce le revin consiliile locale și primarii pot adopta și dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 245 din 29.12.2020 privind aprobarea modelelor orientative de acte administrative necesare implementării măsurii de suprainpozitare a terenurilor neîngrijite, cu front la drumurile publice modernizate, de către consiliile locale din Județul Bihor;

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 241 din 29.12.2020 privind aprobarea Regulamentului privind întreținerea pe timp de primăvară – toamnă și gospodărirea drumurilor publice la nivelul Județului Bihor;

- Modelul – orientativ al Regulamentului de gospodărire a localităților precum și sancționarea faptelor de încălcare a normelor privind buna gospodărire și întreținere a localității necesare implementării de către consiliile locale din Județul Bihor, pus la dispoziția autorităților locale de către Consiliul Județean Bihor;

- Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 314 din 29.11.2021 privind aprobarea Programului de interes județean "ÎMPREUNĂ PENTRU UN JUDEȚ CURAT" și derularea acțiunilor necesare implementării programului;

- Cererea nr. 11820/26.07.2022 prin care Comuna Sântandrei solicită Consiliului Județean Bihor participarea în cadrul Programului de interes județean "ÎMPREUNĂ PENTRU UN JUDEȚ CURAT";

- Anexa nr. 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bihor nr. 200 din 18 august 2022 privind aprobarea bugetului Județului Bihor și a instituțiilor subordonate pe anul 2022- rectificat, prin care a fost repartizată pe unități administrativ-teritoriale suma de 2.500.000 mii lei pentru implementarea Programului de interes județean "*Împreună pentru un județ curat*";

Având în vedere cele de mai sus, în scopul menținerii curățeniei în județ/comuna noastră prin efectuarea unor acțiuni de ecologizare și întreținere a curățeniei pe toate drumurile publice, șanțuri și acostamente, a cursurilor de apă și a zonelor turistice din județ, apreciez oportunitatea demarării Programului de interes județean "*BIHOR, UN JUDEȚ CURAT*" și stabilirea acțiunilor necesare implementării programului.

Față de cele prezentate mai sus,

PROPUNEM:

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂNTANDREI

Adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea programului de interes județean "ÎMPREUNĂ PENTRU UN JUDEȚ CURAT" și derularea acțiunilor necesare implementării programului.

**Consilier,
Mariana LOKOVEY**