



HOTĂRÂREA NR. _____/2020

privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, situat pe str. C-tin Brâncuși, Bl. X2, în municipiul Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara

Consiliul Local al Municipiului Hunedoara;

Analizând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Hunedoara nr.63865/13.10.2020 prin care se propune încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, situat pe str. C-tin Brâncuși, Bl. X2, în municipiul Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara;

Având în vedere adresa Asociației Non-Profit Iancu de Hunedoara Terra – Corvina înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 53848/03.09.2020;

În temeiul prevederilor art. 2146 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 lit. a) și ale art. 297 alin. (1) lit. d), art. 354, art. 362 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr.353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, situat pe str. C-tin Brâncuși, Bl. X2, în municipiul Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Împuternicește Primarul Municipiului Hunedoara sau persoana cu atribuții delegate, să semneze actul adițional, menționat la art.1.

Art.3 - Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă, în termenul prevăzut de lege.

Art.4 – Hotărârea se comunică: Prefectului județului Hunedoara, Primarului, Administratorului Public, Serviciului Administrație Publică Locală și Autoritate Tutelară, Direcției Economice, Serviciului impozite și taxe locale, impunere, constatare, control, Biroului Concesiuni, Închirieri, Administrarea Patrimoniului, Privatizare, Biroului Încasări și Inventar, Biroului Comunicare, Promovare Imagine, Compartimentului Audit Intern, Biroului Informatică și tehnică de calcul, Serviciului Informații pentru Cetățeni și Relații Publice, Monitorul Oficial Local, Asociației Non-Profit Iancu de Hunedoara Terra – Corvina – prin grija Biroului Concesiuni, Închirieri, Administrarea Patrimoniului, Privatizare.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
DAN BOBOUȚANU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Milton Dănuț Laslău**



**ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA
CONTRACTUL DE COMODAT NR. 353/496/22.11.2016**

Prin care:

MUNICIPIUL HUNEDOARA, reprezentat de Primar Bobouțanu Dan, cu sediul în B-dul Libertății, nr. 17, județul Hunedoara, C.I.F. 2127028, în calitate de comodant
și

Asociația Culturală "Iancu de Hunedoara-Terra Corvina", cu sediul în municipiul Hunedoara, str. Cuza Vodă nr.24A, județul Hunedoara reprezentată prin Președinte Pimen Valasciuc, în calitate de comodatar,
au convenit asupra următoarelor aspecte:

Art.1.- Se prelungește durata contractului de comodat nr. 353/496/22.11.2016 pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 29.11.2020 până la data de 28.11.2024.

Art.2. - Se modifică în mod corespunzător Cap. III Durata contractului, art.4 din contract.

Art.3. - Celelalte clauze ale Contractului de comodat nr. 353/496/22.11.2016 rămân neschimbate.

Art.4. – Prezentul act adițional a fost redactat în două exemplare.

Comodant,

Municipiul Hunedoara

Primar,

Director economic

Vizat CFP

Consilier Juridic,

**Birou Concesiuni, Închirieri,
Administrarea Patrimoniului, Privatizare**

Comodatar,

Asociația Culturală

"Iancu de Hunedoara-Terra Corvina"
reprezentată prin

**INIȚIATOR,
PRIMAR
DAN BOBOUȚANU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
Milton Dănuț Laslău**



REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, situat pe str. C-tin Brâncuși, Bl. X2, în municipiul Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 53848/03.09.2020, Asociația Non-Profit Iancu de Hunedoara Terra – Corvina, prin Președinte – domnul Pimen Valasciuc, a solicitat prelungirea contractului de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, compus din camerele 55 și 56, situat în municipiul Hunedoara, str. Constantin Brâncuși, nr. X2, în vederea folosirii acestuia exclusiv pentru activitățile prevăzute în statutul asociației.

Astfel, prin prezentul proiect de hotărâre propun aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016, în sensul prelungirii duratei acestuia pe o perioadă de 4 ani, începând cu data de 29.11.2020, până la data de 28.11.2024, urmând a se modifica în mod corespunzător Cap. III Durata contractului, art. 4 din acest contract. Actul adițional nr. 1 este prevăzut în anexa la proiectul de hotărâre.

Durata inițială a contractului este de la data de 29.11.2016 până la data de 28.11.2020.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 2146 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Competența dezbaterii și adoptării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al Municipiului Hunedoara în baza dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14), precum și ale art. 139 coroborat cu art. 196 lit. a) și ale art. 297 alin. (1) lit. d), art. 354, art. 362 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Hunedoara, la 13.10.2020

PRIMAR,
DAN BOBOUȚANU



Certificat seria C,
nr. 614/20.10.2015



Certificat seria M,
nr. 289/20.10.2015



Certificat seria S,
nr. 189/20.10.2015

RAPORT DE SPECIALITATE

al proiectul de hotărâre privind încheierea unui act adițional la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, situat pe str. C-tin Brâncuși, Bl. X2, în municipiul Hunedoara, aparținând domeniului privat al Municipiului Hunedoara

Prin adresa înregistrată la Primăria Municipiului Hunedoara sub nr. 53848/ 03.09.2020, Asociația Non-Profit Iancu de Hunedoara Terra – Corvina, prin Președinte – domnul Pimen Valasciuc, a solicitat prelungirea contractului de comodat nr. 353/496/22.11.2016, având ca obiect folosința gratuită a spațiului în suprafață de 108 mp, compus din camerele 55 și 56, situat în municipiul Hunedoara, str. Constantin Brâncuși, nr. X2, în vederea folosirii acestuia exclusiv pentru activitățile prevăzute în statutul asociației.

Ținând seama de Referatul de Aprobare nr. 63865/13.11.2020 al Primarului Municipiului Hunedoara, domnul Dan Bobouțanu;

Propunem aprobarea încheierii unui act adițional la contractul de comodat nr.353/496/22.11.2016, în sensul prelungirii duratei acestuia pe o perioadă de 4 ani (durata sa inițială), începând cu data de 29.11.2020, până la data de 28.11.2024, urmând a se modifica în mod corespunzător Cap. III Durata contractului, art. 4 din acest contract.

Actul adițional nr.1 la contractul de comodat nr. 353/496/22.11.2016 este anexă la proiectul de hotărâre, propus spre dezbateri și aprobare Consiliului Local al Municipiului Hunedoara.

Durata inițială a contractului este de la data de 29.11.2016 până la data de 28.11.2020, Prin actul adițional nr. 1 se va prelungi durata contractului de comodat mai sus menționat cu durata sa inițială. Din derularea acestuia nu s-au înregistrat debite restante.

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile art. 2146 și următoarele din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

Competența dezbaterii și adoptării proiectului de hotărâre aparține Consiliului local al Municipiului Hunedoara în baza dispozițiilor art. 129, alin.(2), lit."c", alin.(6), lit."b", alin.(14), ale art.139, art.196, precum și art.297 alin. 1 lit. (d) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, propunem aprobarea proiectului de hotărâre în forma prezentată.

Hunedoara, la 13.10.2020

**Întocmit,
Birou Concesiuni, Închirieri,
Administrarea Patrimoniului, Privatizare
Cristina Marcela Pahonțu
Ramona Loredana Rădulescu**