



**ROMÂNIA
COMUNA SÂNTANDREI
JUDEȚUL BIHOR
PRIMAR**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro
web: primariasantandrei.ro



Nr. 14264/08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei –strada Tineretului, nr. cad. 10251 în suprafață de 1573 mp, nr.cad. 11906 în suprafață de 3084mp și nr. cad. 59922 în suprafață de 7965 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral Strada Tineretului, proprietate publică a comunei Sântandrei

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 748 din 01.09.2022 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul alipirii terenurilor cu nr. cadastral 10251, 11906 și 59922 str. Tineretului, comuna Sântandrei, precum și de Referatului de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 113922/02.09.2022, terenurile intravilane sus amintite, urmează a fi alipite, rezultând imobilul cu nr. cad. 60934 în suprafață de 12622 mp, cu destinația str. Tineretului.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile:

- art. 25 din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 879 din Codul Civil,

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local Sântandrei, proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei - strada Tineretului, nr. cad. 10251 în suprafață de 1573mp, nr.cad.11906 în suprafață de 3084mp și nr. cad. 59922 în suprafață de 7965 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral aferent Străzii Tineretului, proprietate publică a comunei Sântandrei în forma prezentată.

**PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ**