



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro
web: primariasantandrei.ro



Nr. 14268/08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei –strada Ciocârliei, nr. cad. 2730 în suprafață de 171 mp, nr.cad. 59918 în suprafață de 1519 mp și nr. cad. 59919 în suprafață de 677 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral Strada Ciocârliei, proprietate publică a comunei Sântandrei

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 750 din 01.09.2022 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul alipirii terenurilor cu nr. cadastral 2730, 59918 și 59919 str. Ciocârliei, comuna Sântandrei, precum și de Referatului de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 113963/02.09.2022, terenurile intravilane sus amintite, urmează a fi alipite, rezultând imobilul cu nr. cad. 60932 în suprafață de 2367 mp, cu destinația str. Ciocârliei.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile:

- art. 25 din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 879 din Codul Civil,

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local Sântandrei, proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei -strada Ciocârliei, nr. cad. 2730 în suprafață de 171 mp, nr. cad. 59918 în suprafață de 1519 mp și nr. cad. 59919 în suprafață de 677 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral aferent Străzii Ciocârliei, proprietate publică a comunei Sântandrei, în forma prezentată.

**PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ**