



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
PRIMAR**

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro
web: primariasantandrei.ro



Nr. 14270/08.09.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei –strada Tinerilor, nr. cad. 71 în suprafață de 8202 mp și nr. cad. 10415 în suprafață de 1477 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral Strada Tinerilor, sat Palota, proprietate publică a comunei Sântandrei

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local are atribuții de administrare a domeniului public și privat al unității administrativ teritoriale;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 751 din 01.09.2022 emis de Primăria comunei Sântandrei în scopul alipirii terenurilor cu nr. cadastral 71 și 10415 str. Tinerilor, comuna Sântandrei, localitatea Palota, precum și de Referatului de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 113977/02.09.2022, terenurile intravilane sus amintite, urmează a fi alipite, rezultând imobilul cu nr. cad. 60933 în suprafață de 9679 mp, cu destinația str. Tinerilor.

Luând în considerare cadrul legal aplicabil în materie, în speță prevederile:

- art. 25 din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 132, art. 133, art. 134 și art. 135 din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 879 din Codul Civil,

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local Sântandrei, proiectul de hotărâre privind aprobarea efectuării operațiunilor notariale de alipire a terenurilor intravilane, proprietate publică a Comunei Sântandrei -strada Tinerilor, nr. cad. 71 în suprafață de 8202 mp și nr. cad. 10415 în suprafață de 1477 mp, în vederea constituirii unui singur număr cadastral Strada Tinerilor, sat Palota, proprietatea publică a comunei Sântandrei, în forma prezentată.

**PRIMAR,
Ioan MĂRCUȘ**