

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public al comunei Gâdinți și declararea ca bunuri de utilitate publică a unor suprafețe de teren

Subsemnata **Elena Georgeta BĂBUȚĂ**, în calitate de inspector în cadrul compartimentului contabilitate-financiar, impozite și taxe locale, având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 47/2022, însoțit de referatul de aprobare cu nr. 6813/10.08.2022, elaborat de primarul comunei Gâdinți în calitatea sa de inițiator, ținând cont de:

Temeiul de drept al solicitării:

În conformitate cu art. 286, alin (4) potrivit căruia ”Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Terenurile au fost consemnate în Procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a bunurilor ce aparțin domeniului public al comunei Gâdinți din 10.08.2022 și au intrat în posesia comunei Gâdinți după cum urmează:

- terenul S – 1407 mp – Cartea Funciara nr. 53161 conf. Contractului de donație 1715 din 17.07.2022;
- terenurile S – 1423 mp/ S – 1150 mp – Cărțile Funciare nr. 51761 și 51766 – terenuri rezultate în urma finalizării lucrărilor de înregistrare sistematică, deoarece proprietarii nu au fost identificați, dreptul de proprietate este acordat Comunei Gadinți, deoarece proprietarii nu au fost identificați.

Temeiul de fapt:

Terenurile în cauză sunt localizate în vecinătatea zonei de captare a apei și fac parte din zona de protecție sanitară severă aferenta proiectului de „Inființare sistem de alimentare cu apă în sat Gâdinți, comuna Gâdinți județul Neamț,, și „Inființare rețea de canalizare menajeră în sat Gâdinți, comuna Gâdinți județul Neamț,,.

Având în vedere cele de mai sus consider oportun, necesar și legal proiectul de hotărâre și propun adoptarea acestuia în forma prezentată de inițiator.

Raportul compartimentului de resort va fi înaintat, în termen util, secretarului general al comunei, în vederea emiterii avizului său de legalitate, dar și pentru a fi înaintat comisiilor de specialitate ale consiliului local în vederea întocmirii avizului consultativ al acestora.

COMPARTIMENT CONTABILITATE-FINANCIAR
IMPOZITE SI TAXE LOCALE
INSPECTOR,
Elena Georgeta BĂBUȚĂ