



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 4507/22.09.2022

APROB.

PRIMAR

Laurențiu ȘOCHERECHE

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea operațiunilor notariale și cadastrale pentru dezmembrarea terenului și construcțiilor situate în Str. Anghel Saligny, Nr. 21, Municipiul Fetești, care aparțin domeniului privat al U.A.T. Fetești, identificat cu nr. cadastral 33312

Având în vedere :

- cererea doamnei Oprea Sândica, cu domiciliu în Municipiul Fetești, Str. Anghel Saligny, Nr. 21, pentru cumpărarea locuinței închiriate, conform contractului de închiriere nr. 14541 din 17.11.2015 ;

- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 3, lit. g) din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul Administrativ;

- prevederile art. 7, art. 16 din Legea 85 din 1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetate de stat;

- prevederile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, conform art. 23, lit. c), art. 132, alin. 1) respectiv art. 135, alin 1), lit.a) și alin. 3) din Ordinul 700 din 09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Față de cele prezentate mai sus propunem :

- dezmembrarea terenului în suprafață de 838,00 mp și a construcțiilor, conform referatului de admitere al OCPI Ialomița., după cum urmează :

- Lot 1 = nr. cadastral 33422, în suprafață de 227,00 mp și imobil construcție în suprafață de 59,00 mp, situat în Municipiul Fetești, Str. Anghel Saligny, Nr. 21, Județul Ialomița ;
- Lot 2 = nr. cadastral 33423, în suprafață de 611,00 mp și imobil construcție în suprafață de 142,00 mp situat în Municipiul Fetești, Str. Anghel Saligny, Nr. 21, Județul Ialomița ;

Direcția Tehnică,

Ing. Gabor Mureșan / Gabriel

Serviciul Tehnic / Organizare,

Ing. Filip Larișan /

Compartiment / Patrimoniu, Supercii

Insp. Voicu Laura