



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘOLDANU**



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 65 din 20.09.2022

*privind aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al Comunei Șoldanu a imobilului situat în intravilanul Satului Negoști, Tarlaua 29, Parcela 2, Lotul nr. 3, număr cadastral 22209 și atribuirea denumirii*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) prevederile art. 554, art. 555, art. 858 coroborat cu art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) prevederile art. 2 lit. d) coroborate cu ale art. 3 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- c) prevederile art. 20 alin. (1) lit. e) și k) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 4 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
- e) prevederilor art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), ale art. 136 alin. (1) și (2), art. 286 alin. (4), art. 289 alin. (10), (2), (5) și (6), respectiv ale art. 296 alin. (2) și alin. (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### Ținând cont de:

- a) prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- b) prevederile art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003;
- c) prevederile art. 7 alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) prevederile art. 211 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) prevederile art. 3 alin. (2), art. 31, art. 40-40 și art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### Luând act de:

- a) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 15/27.08.1999 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Șoldanu, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Șoldanu nr. 15 din 30.04.2007 privind constatarea apartenenței la domeniul privat al comunei Șoldanu, județul Călărași, a unor suprafețe de teren arabil situate în extravilanul comunei Șoldanu, județul Călărași;
- c) Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor

Şoldanu nr. 114 din 28.02.2007 privind schimbarea amplasamentului suprafeţei de 2,95 ha teren arabil, situat în tarlaua nr. 29 şi tarlaua nr. 28, în extravilanul comunei Şoldanu, judeţul Călăraşi, preluat de la Agenţia Domeniilor Statului;

d) Hotărârea Consiliului Local al Comunei Şoldanu nr. 50 din 25.11.2021 privind aprobarea dezmembrării în trei loturi a terenului situat în intravilanul Satului Negoşti, Tarla 29, Parcela 2, Lotul 12, număr cadastral 20729;

e) Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 3147 din 04.07.2014 de SPN „Notariatul Public Olteniţa”;

f) Actul de dezmembrare autentificat sub nr. 5132 din 12.09.2022 de SPN „Notariatul Public Olteniţa”

Având în vedere necesitatea atribuirii de numere administrative loturilor deservite, având numerele cadastrale 20718, 20719, 20720, 20721, 20723, 20724, 20725, 20726, 20727 şi 20728 UAT Şoldanu;

Constatând că sunt respectate condiţiile de publicitate impuse de art. 7 din Legea nr. 52/2003 republicată (r2) privind transparenţa decizională în administraţia publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) şi alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

## **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ŞOLDANU**

adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1. - (1)** Se aprobă trecerea imobilului Lotul nr. 3 - teren intravilan în suprafaţă de 1079 mp, având categoria de folosinţă arabil, situat în Comuna Şoldanu, Satul Negoşti, Judeţul Călăraşi, Tarlaua 29, Parcela 2, cu nr. cadastral 22209, din domeniul privat al Comunei Şoldanu şi administrarea Consiliului Local al Comunei Şoldanu în domeniul public al Comunei Şoldanu şi administrarea Consiliului Local al Comunei Şoldanu şi schimbarea categoriei de folosinţă în drum de interes local.

(2) Anexa la Hotărârea nr. 15 din 27.08.1999 privind însuşirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Şoldanu, cu modificările şi completările ulterioare, se completează cu o nouă poziţie, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilul - teren, introdus în domeniul public conform prezentei hotărâri va face obiectul actualizării inventarului domeniului public al Comunei Şoldanu, conform procedurii prevăzută de Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

**Art. 2. -** Se aprobă atribuirea denumirii „Strada Tineretului” drumului de interes local introdus în domeniul public al Comunei Şoldanu conform articolului 1 al prezentei hotărâri.

**Art. 3. -** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor hotărârii adoptate se însărcinează Primarul Comunei Şoldanu, Judeţul Călăraşi, împreună cu aparatul său de specialitate.

**Art. 4. - (1)** Hotărârea adoptată are caracter individual şi va intra în vigoare la data comunicării către Viceprimarul Comunei Şoldanu, cu atribuţii de primar.

(2) Prezenta hotărâre poate fi contestată în condiţiile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Secretarul general al Comunei Şoldanu va asigura publicarea şi comunicarea hotărârii adoptate tuturor factorilor interesaţi.

INIȚIATOR PROIECT:

Viceprimarul cu atribuţii de primar al comunei  
Şoldanu

**Iulian MARIN**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ŞOLDANU  
**Traian HULEA**