



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 404 din 21.09.2022

*privind însușirea Raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru Bază Sportivă - Construcții și Amenajări, situată în municipiul Deva, str. Stadion, F.N. județul Hunedoara*

### Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Art.45 alin.1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.29 alin.1 lit."a" din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

Art.87 alin.5, art.129 alin.2 lit."d", alin.7 lit."k", alin.14, Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### Ținând cont de:

Raportul de evaluare, întocmit de către societatea Game Eval Invest S.R.L. Deva, evaluator autorizat ANEVAR, domnul Gherman Alexandru Alin, înregistrat la sediul Primăriei municipiului Deva sub nr.80062/12.08.2022,

### Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, prin care se propune însușirea raportului de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat, membru ANEVAR, pentru Bază Sportivă - Construcții și Amenajări, situată în municipiul Deva, str. Stadion, F.N., județul Hunedoara,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. - Își însușește Raportul de evaluare pentru Bază Sportivă - Construcții și Amenajări, situată în municipiul Deva, str. Stadion, F.N. județul Hunedoara, întocmit de către societatea Game Eval Invest S.R.L. Deva, evaluator autorizat ANEVAR, domnul Gherman Alexandru Alin, înregistrat la sediul Primăriei municipiului Deva sub nr.80062/12.08.2022, potrivit Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Aprobă negocierea în vederea achiziționării construcției în suprafață de 119 mp, înscrisă în CF nr.63309, nr. cadastral 63309-C1, având destinația de Club și grup sanitar, construcției în suprafață de 25 mp, înscrisă în CF nr.63309, nr. cadastral 63309-C2, având destinația de Vestiar de Vară, precum și a amenajărilor la baza sportivă reprezentând: terasă 1, terasă 2, piscină, zid de sprijin, platformă beton, fântână, parcare și alei, rețea canalizare menajeră și pluvială, rețea apă, rețea gaz, stâlpi din beton, terenuri tenis, rețea energie electrică, care sunt proprietatea societății comerciale Star Mod S.R.L.

Art.3. - Prețul de pornire a negocierii este de 1.633.483 lei la care se adaugă TVA.

Art.4. - Prețul de achiziție se va suporta din bugetul general al municipiului Deva pentru anul 2022.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția administrarea domeniului

public și privat și Direcția economică.

Art.6. - Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Hunedoara;
- Primarului municipiului Deva;
- Direcției economice;
- Serviciului administrare domeniul public si privat;
- Direcției administrarea domeniului public și privat.

INIȚIATOR PROIECT:  
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA  
**Nicolae-Florin OANCEA**

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA  
**Florina-Doris VISIRIN**