



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 38.074
Data: 06.10.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația tehnică pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 410901 Ghiroda și înființare cărți funciare, întocmită de PFA Rus Teofil-Vasile;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 410901 Ghiroda, conform căruia terenul în suprafață de 4.599 mp, se află în intravilanul localității Giarmata Vii, comuna Ghiroda;

Prin documentație, respectiv planul de situație, se propune dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 410901 Ghiroda în trei loturi distincte: lotul 1 în suprafață de 3.640mp arabil, lotul 2 în suprafață de 760mp arabil, lotul 3 în suprafață de 136mp arabil și lotul 4 în suprafață de 63mp.

Având în vedere HCL nr.154/28.07.2022 *privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ)- "BISERICĂ, CENTRU DE ZI ȘI FUNCȚIUNI CONEXE", extravilan comuna Ghiroda, pe terenuri înscrise în CF 410900 Ghiroda și CF 410901 Ghiroda, Suprafața totală CF = 8434 mp*

Având în vedere Certificatul de urbanism nr.37.065 din 03.10.2022 Luând în considerare cele de mai sus, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea proiectului de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 410901 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate.*

PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU