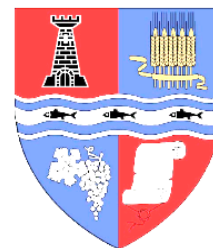




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583
Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro web:
primariasantandrei.ro



Nr. 16671/12.10.2022

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, proprietatea publică a Comunei Sântandrei identificat cu nr. cad. 1490, înscris în CF 1490 Sântandrei, în suprafață de 2.165 mp

Imobilul – teren intravilan, cu nr. cad. 1490, înscris în CF nr. 1490, în suprafață de 2165 mp, situat pe str. -, nr.-, este proprietatea publică a Comunei Sântandrei, având categoria de folosință curți-construcții.

Prin Referatul de admitere al O.C.P.I. Bihor nr. 131431/12.10.2022 terenul intravilan în suprafață de 2.165 mp, situat în localitatea Sântandrei, proprietate publică a comunei Sântandrei, înscris în CF 1490 Sântandrei, nr. cadastral1490, se dezmembrează în 2 parcele și se constituie 2 numere cadastrale noi, după cum urmează:

- 1) Terenul cu nr. cad. 60966, va avea suprafața de 1000 mp,
- 2) Terenul cu nr. cad. 60967, va avea suprafața de 1165 mp;

Această dezmembrare este necesară pentru realizarea unui nou obiectiv de investiții de interes local: corp nou de clădire pentru Școala Gimnazială nr. 1 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei pe terenul identificat cu nr. cad. 60966 cu suprafața de 1000 mp.

Având în vedere prevederile:

- Art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

- Art. 879 din Legea nr. 287 din 17 iulie 2009, republicată, privind Codul civil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și ale alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Față de cele prezentate mai sus, supun aprobării Consiliului Local Sântandrei, proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, proprietatea publică a Comunei Sântandrei identificat cu nr. cad. 1490, înscris în CF 1490 Sântandrei, în suprafață de 2.165 mp, în forma prezentată.

PRIMAR
Ioan MĂRCUȘ