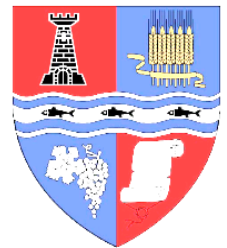




ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI
417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452
CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947
e-mail: contact@primariasantandrei.ro web: primariasantandrei.ro



Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Nr. 16675 din 12.10.2022

APROBAT
P R I M A R
Ioan MĂRCUȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, înscris în CF. nr.1490, cu nr. cad.1490, în suprafață de 2.165 mp, proprietatea publică a Comunei Sântandrei

Având în vedere prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c) și ale alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare, Referatul de admitere-dezmembrare imobil nr. 131431/12.10.2022,

P R O P U N E M **Consiliului local al Comunei Sântandrei**

Aprobarea dezmembrării imobilului cu nr. cad. 1490, înscris în CF nr. 1490, reprezentând teren intravilan în suprafață de 2.165 mp, situat pe str. Principală la nr. 310, proprietatea publică a Comunei Sântandrei (poz. 11 din Inventarul domeniului public), conform documentației cadastrale anexate, respectiv, Referat de admitere-dezmembrare imobil nr. 131431/12.10.2022, după cum urmează:

- nr. cad. 60966 în suprafață de 1000 mp, teren intravilan proprietatea publică a Comunei Sântandrei, categoria de folosință curți-construcții;
- nr. cad. 60967 în suprafață de 1165 mp, teren intravilan proprietatea publică a Comunei Sântandrei, categoria de folosință curți-construcții;

Această dezmembrare este necesară pentru realizarea unui nou obiectiv de investiții de interes public local: corp nou de clădire pentru Școala Gimnazială nr. 1 din localitatea Sântandrei, comuna Sântandrei, județul Bihor.

Anexăm la prezentul raport:

- Extras CF. pt nr. cad. 1490, teren intravilan, proprietatea publică a Comunei Sântandrei;
- Referat de admitere nr. 131431/12.10.2022 cu toată documentația cadastrală de dezmembrare a terenului intravilan cad. 1490 în 2 loturi cu nr. cadastrale: 60966, 60967.
- Certificat de urbanism nr. 806/07.10.2022.

Consilier,
Mariana LOKOVEY