



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr.130 din 27.09.2022



R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Referitor la proiectul de hotărâre privind constituirea a trei numere cadastrale în intravilanul Comunei Tarcea și înscrierea acestora în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

Prin Hotărârea Consiliului Local al Comunei Tarcea nr.48/27.07.2020 au fost aprobate locațiile pentru punctele de colectare a deșeurilor în localitățile aparținătoare Comunei Tarcea, astfel au fost identificate spațiile necesare în suprafață de 500 mp în fiecare sat aparținător după cum urmează:

- în locul numit Bikaol situat în intravilanul satului Tarcea, 500 mp din imobilul cu nr.top.2027/1,
- în locul numit Mentelep situat în intravilanul satului Galošpetreu, 500 mp din imobilul cu nr.top.899
- în locul numit Ujsor situate în intravilamul satului Adoni, 500 mp din imobilul cu nr.top.649/1.

Conform art.60 alin.(1) lit.h) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.92/2021 privind regimul deșeurilor, autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura spațiile necesare pentru colectarea separată a deșeurilor, ținând cont de reglementările urbanistice și de cele emise de Ministerul Sănătății, de a le dota cu containere specifice fiecărui tip de deșeu și să dezvolte în mod corespunzător centrele înființate potrivit prevederilor art. 10 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 5/2015, cu modificările și completările ulterioare, pentru a oferi populației posibilitatea de a se debarasa, fără plată, de deșeuri de hârtie și carton, sticlă, metal, materiale plastice, lemn, textile, ambalaje, deșeuri de echipamente electrice și electronice, deșeuri de baterii și acumulatori și deșeuri voluminoase, inclusiv saltele și mobile, se impune identificarea topografică exactă a acestor spații, notarea lor în cartea funciară, trecerea în domeniul public, împrejmuirea și amenajarea acestora;

Art.27 alin.(1) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare stipulează că : "Imobilele ce aparțin domeniului public și domeniului privat al statului sau, după caz, al unității administrativ-teritoriale se vor înscrie în cărți funciare speciale ale unității administrativ-teritoriale pe care sunt situate, cu excepțiile prevăzute de lege".

Analizând:

- Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;



-prevederile art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4) și art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând cărțile Funciare nr.879 Tarcea, nr.50153 Tarcea și nr.1 Adoni, memoriile tehnice, planurile de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite de către domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU;

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(8) lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.557/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Comunei Tarcea Proiectul de hotărâre privind **constituirea a trei numere cadastrale în intravilanul Comunei Tarcea și înscrierea acestora în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea.**

Compartiment Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul
Referent,
Elisabeta JUHAS