



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Nr. 39.614
Data: 17.10.2022

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu, *Privind aprobarea executării pe terenurile înscrise în CF nr.408656 Ghiroda și nr.408619 Ghiroda, domeniu public al comunei Ghiroda, a lucrărilor pentru extinderea utilităților – energie electrică și gaze naturale*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.37.489/03.10.2022, depusă prin mandatar Ținjală Petronela, a beneficiarilor Buga Laura și Buga Viorel, proprietari ai unor parcele, prin care se solicită acordul Consiliului Local al comunei Ghiroda, în calitate de proprietar al terenurilor pe care sunt prevăzute drumuri, pentru desfășurarea lucrărilor de extinderea rețelelor de utilități, respectiv energie electrică și gaze naturale.

Ținând cont de declarația notarială nr. 1521/29.09.2022 autenticată la SCP Lăpădat Maria și Velciov Răzvan-Lucian prin care beneficiarii Buga Laura și Buga Viorel declară că sunt de acord să suporte toate cheltuielile, fără nici un fel de pretenții de natură materială, bănească sau de orice altă natură de la Comuna Ghiroda;

Având în vedere Certificatele de urbanism nr.561, 562/ 21.09.2022, ce prevăd ca Cererea pentru emiterea autorizației de construire să fie însoțită de Acordul Consiliului Local.

Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, stabilește în sarcina autorităților administrației publice locale competențe legale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a localităților, realizarea lucrărilor și luarea măsurilor necesare conformării cu prevederile angajamentelor asumate în procesul de integrare europeană în domeniul protecției mediului, a gospodăririi apelor, a serviciilor furnizate cetățenilor.

Potrivit aceluiași act normativ, la art.129 alin.(2) lit.b) și lit.c) se prevede că, exercită următoarele categorii de atribuții: (....)

b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

Luând act de prevederile art.129 alin.(6) lit. c) se prevede că

”În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților.”

Potrivit alin.(7) al aceluiași articol,”În exercitarea atribuțiilor, consiliul local asigură, potrivit competenței alin. (2) lit. d) sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind:

(..) lit.n) serviciile comunitare de utilități publice de interes local;”

Ținând cont de cele menționate mai sus, propunem spre dezbatere proiectul de hotărâre Privind aprobarea executării pe terenurile înscrise în CF nr.408656 Ghiroda și nr.408619 Ghiroda, domeniu public al comunei Ghiroda, a lucrărilor pentru extinderea utilităților – energie electrică și gaze naturale.

Compartimentul Juridic
Consilier juridic,
Adrian Lazea