



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
BALOTEȘTI



PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind trecerea unei suprafețe de teren cu destinația de parc, în
proprietatea publică a comunei Balotești ca urmare a declarației de renunțare autentificată
sub nr.375 din 18 ianuarie 2022**

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art.3 și art.4 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997;
- b) art.557, art.562 alin.(2), art.888 și art.889 din Codul civil, republicat;
- c) art.129 alin.(2) lit.(c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Iuând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Balotești cu nr.22767 din 21.10.2022;
- b) raportul de specialitate al compartimentului de urbanism și amenajarea teritoriului cu nr. _____
- c) cererea depusă de KEREN OR IMOB S.R.L. înregistrată cu nr.20292 din 22.09.2022;
- d) declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr.375/18.01.2022 autentificată de către Societatea Profesională Notarială "AMAN";
- e) avizul comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, protecția mediului și turism, din cadrul Consiliului local Balotești.

În temeiul prevederilor **art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a)** din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BALOTEȘTI
întrunit în ședința ordinară, adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Se ia act de **declarația de renunțare la dreptul de proprietate cu nr.375/18.01.2022**, dată de Societatea KEREN OR IMOB S.R.L., autentificată de către Societatea Profesională Notarială "AMAN", pentru imobilul teren cu destinația de parc, descris în **anexa**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă **trecerea în proprietatea publică a comunei Balotești** a imobilului menționat la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.3. Inventarul bunurilor imobile proprietate publică a comunei se va completa în mod corezpunzător, potrivit legii prin serviciul financiar-contabilitate.

Art.4. Se desemnează domnul Ion Mădălin-Virgil, inspector, în cadrul compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului, pentru depunerea documentației la O.C.P.I. Ilfov, în vederea înscrierii în cartea funciară publică asupra imobilului descris la **art.1.** din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul comunei Balotești prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general al comunei Balotești, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Balotești, Instituției Prefectului-Județ Ilfov și se aduce la cunoștință prin publicare în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

✍ _____

CONTRASEMNEAZĂ,

✍ _____

Nr. _____

Adoptată în ședința din _____

cu un nr. de _____ voturi

din nr. total de _____ consilieri prezenți

Consilieri în funcție: 15

REFERAT DE APROBARE

**privind trecerea unei suprafețe de teren cu destinația de parc, în
proprietatea publică a comunei Balotești ca urmare a declarației de renunțare autentificată
sub nr.375 din 18 ianuarie 2022**

Având în vedere:

- declarația de renunțare la dreptul de proprietate nr.375/18.01.2022 autentificate de către Societatea Profesională Notarială "AMAN";
- prevederile art.557, art.562 alin.(2), art.888 și art.889 din Codul civil, republicat;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.(c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

SUPUN SPRE APROBARE

**proiectul de hotarare privind trecerea unei suprafețe de teren cu destinația de parc, în
proprietatea publică a comunei Balotești ca urmare a declarației de renunțare autentificată
sub nr.375 din 18 ianuarie 2022.**

INITIATOR,

**PRIMAR,
Cristian-Ștefan PRETORIAN**

ANEXA la Hotărârea nr. _____ / _____

**DATE DE IDENTIFICARE ALE TERENULUI CU
DESTINAȚIE DE PARC CARE TRECE DIN PROPRIETATEA PRIVATĂ A
UNOR PERSOANE JURIDICE ÎN PROPRIETATEA PUBLICĂ
A COMUNEI BALOTEȘTI**

Locația imobilului care se preia în proprietate	Imobilul care trece din domeniul privat în domeniul public al comunei	Caracteristici tehnice ale terenului
Comuna Balotești Sat Balotesti Județul Ilfov	Teren în suprafață de 682 mp Balotesti, T135, P557, 557/1, 557/2, 557/4, 557/5, 557/6	S teren din acte 682 m.p. nr. cadastral 65012 înscris în cartea funciară nr.65012 Balotești