



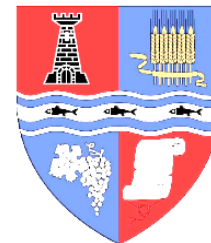
ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA SÂNTANDREI

417515, Sântandrei, str. Principală, nr. 452

CUI: 4794583

Tel. +4.0259.468.950 Fax. +4.0259.415.947

e-mail: contact@primaria.santandrei.ro, web: primariasantandrei.ro



Compartiment Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 17400 / 21.10.2022

A P R O B A T

PRIMAR

Ioan MĂRCUȘ

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea dezmembrării terenului intravilan, înscris în CF. nr.8428, cu nr. cad.8428, în suprafață de 1009 mp, proprietatea privată a Comunei Sântandrei

Având în vedere prevederile:

- art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7 din 13 martie 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 129 alin. (2) lit. c) și ale alin. (6) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare Referatul de admitere-dezmembrare imobil nr.122081 / 16.11.2020,

P R O P U N

Consiliului Local al Comunei Sântandrei

Aprobarea dezmembrării în 3 loturi a imobilului cu **nr. cad. 8482** înscris în CF nr. 8482, reprezentând teren intravilan în suprafață de 1009 mp, proprietatea privată a Comunei Sântandrei, conform documentației cadastrale anexate și a Referatului de admitere dezmembrare imobil nr. 122081/16.11.2020, după cum urmează:

-**nr. cad. 59605** în suprafață de 475 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință curți-construcții;

-**nr. cad. 59606** în suprafață de 162 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință curți-construcții.

-**nr. cad. 59607** în suprafață de 372 mp, teren intravilan proprietatea privată a Comunei Sântandrei, categoria de folosință curți-construcții

Această dezmembrare este necesară pentru valorificarea ulterioară a terenurilor.

Anexez la prezentul raport:

- Extras CF. 8428, teren intravilan, proprietatea privată a Comunei Sântandrei,
- Referat de admitere nr. 122081/16.11.2020 cu toată documentația cadastrală de dezmembrare a terenului intravilan cad. 8428 în 3 loturi cu nr. cadastrale: 59605, 59606, 59607.
- Certificat de urbanism nr. 716 / 10.11.2020.

Consilier
Tudora MIHUȚA