

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L nr. 26 din 23/05.2014 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ion Creangă a unor suprafețe de pajiști comunale și completarea cu izlazul comunei revizuit a inventarului bunurilor mobile și imobile, care fac parte din domeniul privat al comunei Ion Creangă

Având în vedere modificarea categoriei de folosință din pășune în terenuri neproductive în baza studiilor pedologice realizate de specialiști din cadrul OJSPA Neamt și a extraselor de carte funciară se impune modificarea izlazului comunal prin diminuare cu suprafețele de terenuri neproductive, în conformitate cu prevederile:

- Art. 354, art.355 și art. 357 alin.(4) din O.U.G nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- H.G nr. 392/ 2020 pentru aprobarea Normelor tehnice ptr. întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.
- Art. 27 din Legea nr. 7 / 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 111 alin.(2) lit. "g" și alin.(3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general ANCPI nr. 700/ 2014, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 20 din O.U.G nr. 34/ 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 553 din Legea nr. 287/ 2009 - Codul civil, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea contabilității nr. 82/ 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2 lit., a" din Legea fondului funciar nr. 18/ 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 3 ^1 din O.U.G nr. 38/ 2002 privind întocmirea și finanțarea studiilor pedologice și agrochimice și finanțarea Sistemului National de monitorizare sol- teren pentru agricultură, precum și sol- vegetație forestieră pentru Silvicultură,

Se aproba modificarea anexei nr. 1 la H.C.L nr. 26 din 23.05.2014 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ion Creangă, a unor suprafețe de pajiști comunale și completarea cu izlazul comunei revizuit a inventarului bunurilor mobile și imobile, care fac parte din domeniul privat al comunei Ion Creangă, prin diminuarea izlazului comunal cu suprafața de 117.112 mp, după cum urmează :

- Pct. 6) „ La Podet „ P 143/ 29 – Recea, în suprafața totală de 347522 mp se modifică în 341.692 mp, mai puțin cu suprafața de 5830 mp teren neproductiv .
- Pct.16) „ Zdravăn 2,, N 15 (14) / 58 – Recea , în suprafața de 111.282 mp , doc cadastrală 52157 ,

Terenurile neproductive menționate mai sus , rămân în proprietatea privată a UAT – Comuna Ion Creangă.

Va supunem spre analiză, dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre pentru modificarea H.C.L nr. 26 din 23/05.2014 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Ion Creangă a unor suprafețe de pajiști comunale și completarea cu izlazul comunei revizuit a inventarului bunurilor mobile și imobile, care fac parte din domeniul privat al comunei Ion Creangă.

Intocmit
Consilier
Mariana TRIȘCĂU

