



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 462 din 18.10.2022

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.45B, corp A și str.1 Mai nr.27

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

Cap. V, Titlul IX - Contractul de locațiune din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cap.II, art.6 din contractele de locațiune-închiriere,

Art.129 alin.1, alin.2 lit."d" și alin.7 lit."q", precum și art.243 alin.1 lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

Procesul-verbal nr.29219/10.10.2022 al Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe destinate închirierii, constituită la nivelul Consiliului local al municipiului Deva, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilul din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.45B, corp A și str.1 Mai nr.27, pe o perioadă de 1 - unu an de la data expirării acestora,

Luând act de:

Referatul de aprobare prezentat de Primarul municipiului Deva, domnul Nicolae-Florin Oancea, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, str.N. Grigorescu nr.45B, corp A și str.1 Mai nr.27,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DEVA

adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. – Se aprobă prelungirea duratei contractelor de locațiune-închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință de necesitate, situate în imobilele din municipiul Deva, str. N. Grigorescu nr.45B, corp A și str. 1 Mai nr.27, prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 1 - unu an de la data expirării.

Art.2. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Direcția de asistență socială Deva prin Serviciul administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ.

Art.3. – Prezenta hotărâre poate fi atacată potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. – Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului județului Hunedoara

- Primarului municipiului Deva
- Direcției de asistență socială Deva
- Serviciului administrare fond locativ, tehnic - Biroul fond locativ
- Persoanelor nominalizate în Anexa la prezenta hotărâre.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI DEVA
Nicolae-Florin OANCEA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI DEVA
Florina-Doris VISIRIN