

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 102 din 24.10.2022

Privind : completarea și modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al comunei Chiscani, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară la 30.06.2022

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Chiscani ;
- raportul de specialitate al comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local nr.1,2
- prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil , republicat, cu modificările și completările ulterioare;
În conformitate cu prevederile art.20 alin.(1) lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare HGR nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al minicipiilor și al județelor, precum și ale O.M.F.P. nr.1917/2005, cu modificările și completările ulterioare; HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002, la secțiunea "bunuri imobile"
- În baza art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit."c", art.139 alin.(1)și alin.(3) lit."g", art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5)lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.57 din legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative , republicată;
- În temeiul art.129(1), art.139(1) art.196(2),lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se modifică și se completează Anexa nr.1- Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare, la secțiunea I „Bunuri imobile”, după cum urmează :

- pozitia nr.54 – PARCARE STATIUNEA LACU SARAT- 3(trei) constructii provizorii – acoperis parcare- suprafata totală 279 m.p., Tarla -70 , parcela 399, conform documentatiei cadastrale
- pozitia nr.57 – Imobil Chiscani - Intravilan , Strada Calea Călărașilor , nr.10K (COLONIE) Cv 105, P- 656,656/1, conform documentației cadastrale
- pozitia nr.91 – se modifică suprafața de la 4.638 m.p. la 2240 m.p. ,conform documentației cadastrale
- pozitia nr.92 – se modifică suprafa de la 14.446 m.p. la 9327 m.p. ,conform documentatiei cadastrale
- pozitia nr.96 - Teren intravilan , comuna Chiscani , strada Calea Călărașilor, nr.10K Suprafata totală = 18930 m.p. Cvartal 105, parcela 656, 656/1, conform documentatiei cadastrale

(2) Anexa nr.1, face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Planurile de amplasament și delimitare ale imobilului , întocmite de S.C.ADONICA CONSULTING SRL , PFA SĂRĂCUTU SERGIU-VIOREL , PFA BRATU MARIANA , S.C. IEDIDIA SRL , persoane autorizate în lucrări de cadastru , parti integrante din prezenta hotărâre .

Art.2. Valoarea de inventar a noilor suprafețe rezultate va fi stabilită ulterior printr-un raport de evaluare intocmit de un expert evaluator autorizat A.N.E.V.A.R

Art.3. Bunurile mentionate în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre , se va avea în vedere la reactualizarea inventarului domeniului public al Comunei Chiscani .

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la indeplinire de Primarul Comunei Chiscani , prin Comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani , iar secretarul general al comunei o va comunica celor interesați , Instituției Prefectului Județului Brăila în vederea exercitării controlului sub aspectul legalității și o va face publică în Monitorul oficial local .

**INITIATOR ,
PRIMAR
COJEA BUSUOC COSTICĂ**



**AVIZAT ,
Secretar general ,
ENACHE MARCELA**



JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA CHISCANI

ANEXA NR. 1 la H.C.L. nr.

Din 31.10.2022

Comisia specială
pentru întocmirea inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani

PRIMAR

EC. COJEA BESILOC COSTICĂ

INVENTARUL
BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI CHISCANI

SECȚIUNEA I – BUNURI IMOBILE						
Nr Crt.	Codul de clasificare	DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE	ANUL DOBĂN. SAU AL DĂRII ÎN FOLOSIRE	VALOARE DE INVENTAR	SITUAȚIA JURIDICĂ ACTUALĂ
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7	DRUM COMUNAL - 8	TRASEU DN 22 - DN 2B- DN 21 -LUNGIME = 4,728 KM ASFALTAT -KM 3 + 000/ KM7+200	1998	8.179.130,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului H.G.R nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioareHotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8843/2013

2.	1.3.7	STRĂZI COMUNALE SAT CHISCANI	LUNGIME TOTALĂ = 19,98 km (22.6107 mp) DIN CARE : PIETRUIT = 16,679 km PĂMÂNT = 3,28 km	2001	17.079,187,47	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
			STRADA TINERETULUI = 1,549 KM (17.899 mp) STRADA CÂMPULUI = 2,647 KM (36.505 mp) STRADA ȘCOLII = 2,490 KM (38.808 mp) STRADA NOIANULUI = 1,731 KM (19.679 mp) STRADA SFÂNTU VASILE = 0,150 KM (738 mp) STRADA PĂCII = 0,469 KM (5255 mp) STRADA SFÂNTU GHEORGHE = 0,429KM(5179 mp) STRADA SFÂNTA MARIA = 0,439 KM(4375 mp) STRADA SFÂNTU NICOLAE = 0,597KM(7031 mp) STRADA CUVIOASA PARASCHEVA = L=0,465 km, (4946 mp) STRADA SFÂNTU DUMITRU = 0,512 KM(5725 mp) STRADA VADULUI = 0,208KM(2095 mp) STRADA VASILE ALECSANDRI = 0,388KM(4196 mp) STRADA CAMIL PETRESCU TRONSON I = 0,219 KM(2400 mp) STRADA PETRE ISPIRESCU 0,208KM(1626 mp) STRADA GEORGE TOPÎRCEANU = 0,467 KM(3367mp) STRADA ION MINULESCU = 1490KM(8498mp) STRADA GEORGE BACOVIA = 0,139 KM(1283 mp) STRADA ION AGÂRBICEANU = 0,352 KM(3457 mp) STRADA ION CREANGĂ = 0,439 KM (5108 mp) STRADA MATEIU CARAGIALE = 1,010 KM (11067 mp) STRADA TUDOR VIANU = 0,212 KM(1735 mp) STRADA MIHAI EMINESCU = 0,241KM(3583 mp) STRADA GEORGE CĂLINESCU = 0,158 KM(2151 mp) STRADA CAMIL PETRESCU TRONSON II = 2,430KM(31613 mp)		574.432,69 3.951.144,88 3.969.595,12 641.925,75 273.680,64 173.924,42 159.090,77 162.799,21 221.392,07 1.453.198,66 837.325,23 77.134,94 412.847,76 81.214,17 77.134,94 173.182,73 552.553,07 51.546,88 130.536,04 162.799,21 1.642.672,30 78.618,29 89.372,67 58.592,89 1.072.472,14	
3.	1.3.7	STRĂZI COMUNALE SAT LACU SĂRAT	LUNGIME TOTALA = 10,365 KM(12.4717 M.P) DIN CARE:PIETRUIT =8,285 KM STRADA PIERSICULUI L 0,750 km, lpc 5,5 m, lp 12,85m, S=9641 m.p. STRADA PARULUI L 0,751 km, lpc 5,5 m, lp 12,9 m, S= 9718 mp STRADA NUCULUI L 0,753 km, lpc 5,5 m, lp 13,4 m, S= 10072 m.p STR. SCOLII L 0,741 km, lpc 5,5 m, lp 16,15 m, S=11965 m.p. STR. MARULUI L 0,749 km, lpc 5,5 m, lp 12,2 m, S= 9133m.p STR. CIREȘULUI = 0,743 km, lpc 5,5 m, lp 12 m,S= 9677 m.p STR. ZARZARULUI = 1,042KM(12244 M.P.) STR. PRUNULUI 1,091 km, lpc 5,5 m, lp 13,6 m, S= 14821 m.p STR. ALUNULUI = 1,029 KM(8137 M.P.) STR. CORCODUSULUI = 0,124 KM(1220M.P.)	2001	1.258.650,00 89.690,02 89.809,61 90.048,78 88.613,74 89.570,44 88.852,91 124.609,34 130.469,09 123.054,71 14.828,75	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002

			STR. VISINULUI = 0,111 KM(1268M.P.) STR. CAISULUI = 0,282 KM lpc 5,5 m, lp 9,75 m, S= 2749 m.p STR. DUDULUI = 0,808 KM, lpc 5,5 m, lp 9,6 m, S= 7760 m.p STR. ROȘCOVEI = 0,109 KM (982 mp) STR. AFINULUI = 0,726KM(5101M.P.) STR. GARII = 0,716KM(10129 M.P.)		13.274,12 33.723,45 96.626,06 13.034,95 86.819,94 85.624,08	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare
4.	1.3.7	STRAZI COMUNALE SAT VARSATURA	LUNGIME TOTALA = 9,584 KM(10.9373M.P) DIN CARE : PIETRUTE = 5,925 KM STRADA PANSELUTELOR = 0,189 KM(2796 M.P) STRADA CRIZANTEMELOR 0,877 KM, S= 10871 m.p STRADA NUFERILOR = 0,240 KM(3511M.P) STRADA GHIOCEILOR = 0,900KM(11300M.P.) STRADA NARCISELOR = 0,877 KM(10871M.P) STRADA ZAMBELELOR = 0,484 KM(7002M.P) STRADA LACRAMIOARELOR = 0,332 KM(3682M.P) STRADA BERZEI = 0,247 KM(1890M.P) STRADA PETROPOLIS = 1,339KM(14069M.P) STRADA DIGULUI = 2,107 KM(16525M.P) STRADA TURCULUI = 0,992 KM(11391M.P) STRADA EGRETEI = 0,500 KM(7985M.P) STRADA MAGNOLIEI = 0,500 KM(7480M.P) STRADA ROZELOR = 0,500 KM (7480 MP)	2001	943.660,00 18.583,93 86.233,32 23.598,62 88.494,86 85.545,03 47.197,26 32.644,77 24.286,92 131.660,68 207.176,30 97.541,00 49.163,81 24.581,90 26.951,60	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
5	1.8.7	CONDUCTA ALIMENTARE APA BRUTA SATUL CHISCANI	LUNGIME TOTALA -14.470 KM CON. APA BRUTA -CONDUCTA DIN OTEL DN 100 -CONDUCTA AZBOCIMENT DN 200 -CONDUCTA PVC DN 50-110 -CAMINE DE CONTROL -5 BUC	1998	441.610,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
6.	1.8.7.	CONDUCTA EVACUARE APE UZATE – SATUL CHISCANI	LUNGIME TOTALA = 0,500 KM • CONDUCTA METALICA • CAMINE CONTROL = 2 BUC • ASIGURA CANALIZAREA BLOCULUI DE LOCUINTE	1983	17.440,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
7.	1.8.9	CLADIRE CASTEL APA SATUL CHISCANI	• CAPACITATE = 200 MC	1996	72.810,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002

8.	1.8.13	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – CLADIRE CLORINARE APA -VECINATATI : N-CIMITIR CHISCANI, S- STRADA COMUNALA E-CIMITIR CHISCANI, V – CONDUCTA DE TERMIFICARE SUPRAFATA TOTALA DE TEREN = 750MP DIN CARE SUPRAFATA CONSTRUITA = 32 MP • DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA • 4 INCAPERI, IMPREMIUTA GARD PLASA SIRMA	1998	Teren:40.559,00 Construcții: 8.850,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
9.	1.6.4.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE - SEDIU CONSILIUL LOCAL SUPRAFATA TOTALA TEREN = 2.217 MP, DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA = 190 MP CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA VECINATATI : N-CAMIN CULTURAL II S.- Proprietate particulară E- SCOALA , TEREN FOTBAL V.- DJ 212	1901	Teren: 119.891,00 Construcții: 1.695.327,10	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte F unciara nr. 3151/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4056 Cvartal 12, parcela 862 Strada Principala, nr. 224
10.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – CAMIN CULTURAL I VECINATATI :N- Proprietate particulară, S- CLADIRE CAMIN CULTURAL II E- TEREN FOTBAL, V- DJ 212 SUPRAFATA TOTALA TEREN = 1.320 MP SUPRAFATA CONSTRUITA = 606 MP CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , SARPANTA DIN LEMN	1940	Teren:71.383,00 Construcții: 57.460	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Strada Principala, nr. 220
11	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – CAMIN CULTURAL II VECINATATI : N-CAMIN CULTURAL I S-CLADIRE PRIMARIE E- TEREN FOTBAL V- DJ 212 SUPRAFATA TOTALA TEREN = 1.103 MP DIN CARE : SUPRAFATA CONSTRUITA P + 1 = 766 M.P CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DIN BETON ARAMAT, SARPANTA DIN LEMN.	1984	Teren: 59.648,00 Construcții: 944.210,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte F unciara nr. 3149/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4055 Cvartal 12, parcela 861/2 Strada. Principala, nr. 222
12.	1.6.2.	IMOBIL SATUL LACU SARAT	DESTINATIE – CAMIN CULTURAL VECINATATI : N- TEREN PROPRIETATE PRIMARIE, S- STRADA COMUNALA, E- SCOALA LACU SARAT V – BISERICA LACU SARAT SUPRAFATA TOTALA TEREN = 3.814 MP	1978	Teren: 176.489,00 Construcții: 777.560,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru

		DIN CARE: SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 332 MP CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU SI SARPANTA DIN LEMN			modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte F unciara nr. 3342/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4210, Cvarial 9, parcela 497, Strada Școlii, nr. 5	
14.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE - GRADINITA + SCOALA CU CLASELE I – IV VECINATATI: N- DJ 212, S- STRADA COMUNALA E- STRADA COMUNALA, V- PROPRIETAR PARTICULAR SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 2.444 MP, DIN CARE : SUPRAFAȚA CONSTRUITA TOTALA = 559 MP din care: CLADIRE GRADINITA: SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 213 mp, CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU BETON ARMAT, SARPANTA LEMN ACOPERITA CU TABLA CLADIRE SCOALA CLASELE I – IV: SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 312 MP, CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , ACOPERITA CU TABLA , SARPANTA LEMN GRUP SANITAR – FOSA SEPTICA, SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 34 MP	1930 1976 1930 2007	Teren: 132.167,00 Clădire Grădiniță: 144.260,00 Clădire Școală clasele I-IV: 143.690,00 Grup sanitar – FOSA SEPTICĂ: 65.400,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3382/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4385 Cvarial 36, parcela 2385 Strada Vasile Alecsandri, nr. 15
15.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINATIE – GRADINITA + SCOALA CU CLASELE I-VIII VECINATATI : N- DISPENSAR UMAN, S- PROPRIETAR PARTICULAR, E- STRADA COMUNALA, V- STRADA SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 4.399 MP, DIN CARE : SUPRAFAȚA CONSTRUITA TOTALA = 801 MP, DIN CARE : CLADIRE GRADINITA – SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 223 M.P., CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU BETON ARMAT , ACOPERITA CU TABLA CLADIRE SCOALA I – CLASELE I – VIII - SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 578 MP, CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DE BETON, ACOPERITA CU TABLA BAZA SPORTIVA SCOALA CHISCANI	1928 1979 1928	485.517,00 Teren: 237.890,00 Clădire Grădiniță: 169.160,00 Clădire Școală clasele I – VIII: 751.620,00 Baza sportiva 975.590,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3355/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4208 Cvarial 13, parcela 959 Strada Școlii, nr. 118
16.	1.6.2	IMOBIL SATUL LACU SARAT	DESTINATIE – GRADINITA Corp I + Școală cu clasele I-IV Lacu Sărat, com. Chiscani, cu schimbare de destinație în Grădiniță Lacu Sărat – corp 3 VECINATATI : N – PROPRIETAR PARTICULAR, S- STRADA COMUNALA, E- TEREN FOTBAL, V- CAMIN CULTURAL SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 5.182 MP, DIN CARE : SUPRAFAȚA CONSTRUITA TOTALA = 282 MP, DIN CARE : CLADIRE GRADINITA -corp I- SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 91MP, CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA , PLANSEU SI SARPANTA DIN LEMN CLADIRE SCOALA CLASELE I - IV -corp 2	1935 1930 1935	2.134.260,00 Teren: 232.598,00 Clădire Grădiniță: 21.690,00 Școală cu clasele I-IV Lacu Sărat, com. Chiscani, cu schimbare de	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3341/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4209 Cvarial 9, parcela 498 Strada Școlii, nr. 3

			SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 191 MP CONSTRUCȚIE DIN ZIDARIE, ACOPERITA CU TABLA CLĂDIRE "ȘCOALA CU CLASELE I-IV LACU SARAT CU SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN GĂINIȚA LACU SĂRAT – CORP 3-CLĂDIRE NOUĂ, SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ 473 M.P., CONSTRUCȚIE DIN CĂRĂMIDĂ ACOPERITĂ CU TABLĂ LINDAB	2021	destinație în Grădiniță Lacu Sărat – corp 3 Clădire nouă 2.172.460,00 lei	HCL nr.63/21.07.2021 Proces verbal de recepție nr.7855/25.06.2021 Autorizație de construire nr.87/28.08.2018 HCL nr. 42/29.04.2022
18.	1.6.2.	IMOBIL SATUL CHISCANI	DESTINAȚIE – ȘCOALA ȘCOALA CU CLASELE I-VIII VECINATATI :N- TEREN PRIMARIE, S- PROPRIETAR PARTICULAR, E- STRADA COMUNALA, V- SEDIU PRIMARIE SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 4.552 MP DIN CARE ; SUPRAFAȚA CONSTRUITA = 555 MP CONSTRUCȚIE DIN CARAMIDA , PLANSEU DIN BETON, ACOPERITA CU TABLA .	1928 1928	2.426.748,00 Teren: 246.164,00 Clădire: 357.850,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3359/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4207 Cvartal 12, parcela 939 Strada Școlii, nr. 125
20.	1.6.2.	IMOBIL SATUL VARSAȚURA	DESTINAȚIE – ȘCOALA CU CLASELE I – IV VECINATATI : N- PROPRIETAR PARTICULAR, S- OCOLUL SILVIC, E- DE 584, V- PROPRIETAR PARTICULAR SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 1.106 MP, DIN CARE C2- MAGAZIE C2 140,00	1935 1935	604.014,00 Teren: 72.388,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3150/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4057 Cvartal 12, parcela 939, Str. Principală, nr. 75, HCL nr. 41/29.04.2022
23.		TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINAȚIE TEREN SPORT VECINATATI :N- TEREN PRIMARIE, S- ȘCOALA CHISCANI CENTRU I, E- STRADA COMUNALA, V- SEDIU PRIMARIE SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 6.329 MP IMPREJMUIT GARD PLASA	1976	72.528,00 386.670,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 70406 domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4305 Cvartal 12, parcela 940, Str. Școlii, nr. 123 A
24.		TEREN INTRAVILAN SATUL LACU SARAT	DESTINAȚIE TEREN SPORT VECINATATI :N-PROPRIETAR PARTICULAR , S- STRADA COMUNALA, E- SEDIU FOST CAP CHISCANI,V- ȘCOALA	1976	408.120,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr.363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al

		LACU SARAT SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 6.680 MP			municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 3142/N domeniul public al comunei Chiscani, Numar cadastral 4042 Cvartal 9, parcela 500, Strada Școlii, nr. 1 A
25.	TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINAȚIE CIMITIR COMUNAL VECINATAȚI :N- D E, S- DE, E- D E, V- D E COMUNALA, E- CONDUCTA TERMIFICARE, V- STRADA COMUNALA SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 38.489 MP, IMPREJMUIT	1907	2.287.180,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 Carte Funciara nr. 76143 domeniul public al comunei Chiscani, Nr cadastral 76143Tarla 112, parcela 724, lot 1
26.	TEREN INTRAVILAN SATUL LACU SARAT	DESTINAȚIE CIMITIR COMUNAL VECINATAȚI :N- D E, S- DE, E- D E, V- D E SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 6.400 MP, IMPREJMUIT	1926	380.150,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
27.	1.6.8. MONUMENTUL EROILOR 1916 – 1919 SAT CHISCANI	SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ = 10 MP, CONSTRUCȚIE DIN BETON, PLACAT PARTIAL CU MARMURA, METAL SI MOZAIC	1946	64.520,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
28.	1.8.6. CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT CHISCANI	LUNGIME TOTALĂ = 21,400 KM RETEA ADUCTIUNE AZBOCIMENT D 250 RETEA DISTRIBUTIE PVC D 50, 110, 75, 63, 90 CAMINE VIZITARE ROBINETE 8 BUC	2006	835.820,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
29.	1.8.6. CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT LACU SARAT	LUNGIME TOTALĂ = 9,150 KM RETEA ADUCTIUNE AZBOCIMENT D 250 RETEA DISTRIBUTIE D 50, 110, 75, 63, 90 CAMINE VIZITARE ROBINETE 10 BUC	2006	357.370,00	Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare

							Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
30.	1.8.6.	CONDUCTA ALIMENTARE APA POTABILA SAT VARSATURA	LUNGIME TOTALA = 0,520 KM CONDUCTA ALIMENTARE D 75, 90	2004	20.310,00		Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
31.	1.3.17.2	PODET ENE	LUNGIME TOTALA 7 M CONSTRUCTIE DIN BETON ARMAT	2003	13.620,00		Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila, cu modificările și completările ulterioare Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002
32.		TEREN INTRAVILAN SATUL CHISCANI	DESTINAȚIE: teren pentru stație pompare – CUP Dunărea SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 17 MP	2019	779,00		Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76144 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 76144 Taria 112, parcela 724, lot 2
33.		DRUM EXPLOATARE NR. 120,595, 586, 619	SUPRAFAȚA TOTALA = 47610 MP	2016	33.740,00		Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
34.		DRUM ACCES VARSATURA	SUPRAFAȚA TOTALA = 2703MP	2016	76.700,00		Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 T 70, P 397/15, LOT B – LOT 1
35.		DRUM ACCES VARSATURA	SUPRAFAȚA TOTALA = 4333MP	2016	230.920,00		Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 T 70, P 397/15, LOT 18
36.		IMOBIL STAȚIUNEA LACU SĂRAT COMUNA CHISCANI	DESTINAȚIE: STADION - C 1 - Construcții administrative și social culturale = 260 mp (Birouri - regim parter) - C 2 - Construcții anexă = 12 mp (grup sanitar – regim parter) - C 3 - Construcții anexă = 26 mp (anexă – regim parter) - C 4 - Construcții anexă = 12 mp (grup sanitar – regim parter)	2016	Construcții 218.360,00 3.250,00 7.050,00 3.250,00		Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017

- Teren intravilan categoria curți construcții = 31.045 mp, împrejmuit cu plăci tablă, plăci beton
Vecinătăți: N - teren primarie, S.C. UNITA S.A, S – teren primarie, str. Aleea Stadionului, E- teren primarie, V- teren primarie,

Teren
2.208.581,00
Imprejmuit
25.960,00
Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
Carte Funciara nr. 75741 document public al comunei Chiscani
Numar cadastral 75741
T 68, P 373/2, Aleea Stadionului nr. 1

2.466.451,00

37.	GARD CIMITIR CHISCANI	PLASA BORDURATA	2012	154.150,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019		
38.	CANALIZARE ETAPA I	DENUMIRE	AMPLASARE GEOGRAFICĂ	DATA	VALOARE	CARACTERISTICI TEHNICE	Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 9384/ 15.12.2014 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
		SISTEM DE CANALIZARE Com. Chiscani, jud. Brăila – ETAPA I, din care: STATII POMPAE, din care:	Chiscani	2014	5.925.360,00	MATERIAL, DN, LUNG. C, H	
		1. SP3 Vărsătura	Sat Vărsătura, Strada Digului	2014	303.400,00		
		Cheson		2014	218.140,00	De = 5 m, Di = 4,5 M, H 15,05 M	
		Tablou comandă și control		2014	10.250,00	Tablou automatizare WILLO 3X11 KW, MODBUS	
		Grup pompare		2014	76.000,00	2+1 pompă rezervă la cald Q=5,70 l/s/pompă, H=30 m CA, N = 2920 rot/min/trifaz/ 50 Hz	
		2. SP2 Chiscani	Sat Chiscani, Strada Principală	2014	292.530,00		
		Cheson		2014	230.890,00	De = 5 m, Di= 4,5 M, H 15,05 M	
		Tablou comandă și control		2014	10.160,00	Tablou automatizare WILLO 2X11 KW, MODBUS	
		Grup pompare		2014	51.480,00	1+1 pompă rezervă la cald Q=5,70 l/s/pompă, H=30 m CA, N = 2920	

39.	1.8.7	IMPREJMUIRE TEREN FOTBAL SAT LACU SARAT ALEEA CENTRALĂ	Conducță refulare	Între SP3 Vărsătura și SPAU Unitate Militară	2014	170.210,00	rol/min/trifaz/50 Hz PEHD Ø 200 mm, 1504 ml	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de recepție nr.9435/01.11.2016 Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015
	1.8.7		Conducță refulare	Între SP2 sat Chiscani și SP3 Vărsătura	2014	380.740,00	PEHD Ø 160 mm, 2930 ml	
	1.8.7		Canal colector	Sat Vărsătura Strada Digului	2014	787.093,00	PVC ø 500 mm, 23 ml, C 1	
	1.8.7		Canal colector				PAFSIN ø 300 mm, 256 ml, C 7	
	1.8.7		Canal colector	Chiscani Str. Școlii nr. 1 – 66	2014	713.933,00	PEHD ø 400 mm, 736 ml, C 15	
	1.8.7		Canal colector	Chiscani Str. Principală nr. 1 – 69	2014	1.484.574,00	PEHD ø 400 mm, 796 ml, C 16	
	1.8.7		Canal colector	Chiscani Str. Sf. Dumitru nr. 12 – 28	2014	337.680,00	PEHD ø 400 mm, 250 ml, C 6	
	1.8.7		Canal colector	Chiscani Str Câmpului, nr. 1 – 75		772.710,00	PEHD ø 300 mm, 690 ml, C 15	
	1.8.7		Canal colector	Chiscani Str. Camil Petrescu	2014	85.570,00	PEHD ø 400 mm, 134 ml, C 2	
	1.8.7		Canal colector					
40.			- PLASA BORDURATA			2016	18.870,00	
			Suprafață totală: 13.754 mp – intravilan, din care:				1.174.990,00	

	Stațiunea Lacu Sărat	- 12.334 mp - drum - 1.389 mp - drum - 31 mp – drum – (drept de servitute aeriană constituit în favoarea SC ELDOMIR IMPEX SRL conform contract autentificat sub nr. 1399/28.02.2019)	2019		Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76532 domeniul public al comunei Chiscani
41.	ALEEA CENTRALĂ LACU SĂRAT	Suprafață totală: 3.146 mp – intravilan, din care: - 3.146 mp - drum	2019	268.760,00	Numar cadastral 76532. Lot 3 Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76532 Numar cadastral 76532. Lot 2
42.	1.3.7.2 ALEEA MÂNĂSTIRII LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 4224 MP	2017	405.960,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
43.	1.3.7.2 ALEEA PLAJELOR LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 3168 MP	2017	304.470,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr.73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
44.	1.3.7.2 ALEEA PARCULUI LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărâri nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local

						Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
45.	1.3.7.2	ALEEA LĂCRĂMIOROLOR LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
46.	1.3.7.2	ALEEA STEJARUL LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 792 MP	2017	76.120,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
47	1.3.7.2	ALEI FĂRĂ DENUMIRE LACU SĂRAT	CAROSABIL ASFALTAT IN SUPRAFATA DE 21880 MP CAROSABIL DIN PAVAJ IN SUPRAFATA DE 1735 MP	2017	2.269.580,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
48.	1.8.9	TEREN - STAȚIE LACU SĂRAT	TABĂRĂ COPII, SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 28 MP	2017	1.257,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
49.	1.8.7	CONDUCTĂ CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON, DN 300 MM, L = 1553 ML	2017	67.080,00	Sentința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017

							Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
50.	1.8.7	REȚELE CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON, DN 300 MM, L = 2300 ML, REȚELE AUXILIARE, STAȚIE POMPARE	2017	282.740,00		Sentiința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 HCL Chiscani nr. 35/12.04.2019
51.	1.8.7	CANALIZARE	STAȚIUNEA LACU SĂRAT, TUB BETON SIMPLU, DN 300 X1000 MM, L = 1800 ML	2017	807.360,00		Sentiința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
52.	1.1.1	CLĂDIRE	STAȚIE POMPARE APE, STAȚIUNEA LACU SĂRAT, CLĂDIRE DIN BETON	2017	108.360,00		Sentiința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
53.		STAȚIUNEA LACU SARAT	SPAȚII VERZI = 206.833,95 MP SUPRAFAȚĂ GAZON = 2.000,00 MP	2017	1.942.840,00 28.180,00		Sentiința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
54.	1.3.7.2	PARCARE	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 7646 MP, Intravilan curți construcții 3(trei) construcții provizorii – acoperis parcare – suprafața totală 279 m.p., Tarla -70 , parcela 399	2017	1.316.556,73 196.033,27	1.971.020,00	Sentiința Civilă nr. 2222/26.11.2015 Proces verbal de recunoaștere și stabilire a hotărârii nr. 469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 7541/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local
						1.512.590,00	Hotărârea Consiliului Local

[illegible]

				469/30.01.2017 Proces verbal de predare primire nr. 754/19.07.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 73/31.08.2017 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019
59.	DRUM ACCES VARSAȚURA	SUPRAFAȚA TOTALĂ = 868 MP	2017	74.150,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 70239 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 3765 T 71, P 3/2, LOT 2
60.	DRUM ACCES VARSAȚURA	SUPRAFAȚA TOTALĂ = 3474MP	2017	105.800,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 70241 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 3726 T 71, P 8/2, LOT 4
61.	DRUM ACCES VARSAȚURA	SUPRAFAȚA TOTALĂ = 791 MP	2017	46.540,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 70241 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 3726 T 71, P 3/1, LOT 2
62.	IMOBIL SAT CHICANI	DESTINAȚIE – BAZA SPORTIVA SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 2512 mp PLATFORMA BETONATĂ – 370 MP TRIBUNA	1976	135.845,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de recepție nr.
63.	IMOBIL SAT LACU SARAT	DESTINAȚIE – SEDIU SOCIAL ADMINISTRATIV AL CONSILIULUI LOCAL - C 1 - Construcții administrative și social culturale = 259 mp - C 2 – Construcții anexă = 26 mp – edificate din cărămidă - Teren intravilan categoria curți construcții = 2906 mp, împrejmuit Vecinătăți: N – Prop. Par., E – Str. Principală, S- Prop. par, V – Teren Fotbal, Prop. Particulară	1935	169.755,00 Teren : 130.438,00 Clădire: 623.370,00 27.490,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Carte Funciara nr. 76054 domeniul public al comunei Chiscani Numar cadastral 76054 Cvartal 9, parcela 502, Str. Principală, nr. 45
64.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – REȚELE APA, REȚELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3403 MP	2019	781.298,00 8.950,00 Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 112, P 162

65.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – RETELE APA, RETELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3217 MP	2019	8.461,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 112, P 16/3
66.	TEREN EXTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE – RETELE APA, RETELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 3875 MP	2019	10.192,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018 T 104, P 705, 730, 731, 739, 698, lot 2
67.	TEREN EXTRAVILAN SAT VÂRSĂȚURA	DESTINAȚIE – RETELE APA, RETELE CANALIZARE, CAMINE SUPRAFAȚA TOTALĂ TEREN = 29300 MP		77.062,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018, T 81
68.	2.2.8 STATIE DE POMPARE APA UZATA BERZEI (VARSAȚURA)	GRUPURI DE POMPARE(1,2,3,4,5,6)TABLOU ELECTRIC SI AUTOMATIZARE (BUNURI DE RETUR)	2015	76.370,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018
69.	1.8.6 RETELE DE APA POTABILA- VARSAȚURA	RETELE DISTRIBUȚIE APA(Dn200,Dn160,Dn90) (BUNURI DE RETUR)		656.130,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018
70.	1.8.7 RETELE DE CANALIZARE- VARSAȚURA	RETELE DE CANALIZARE -RETELE DE COLECTARE(Dn250, Dn110) (BUNURI DE RETUR)		1.064.650,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 35/12.04.2019 Proces verbal de predare primire nr.13437/11.12.2018
71.	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE ÎN COMUNA CHISCANI, JUDEȚUL BRĂILA	STAȚII DE POMPARE CONDUCTĂ REFULARE CANAL COLECTOR	2019	8.511.860,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 82/31.10.2019 Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.8404/25.07.2019
72.	TEREN EXTRAVILAN SAT VARSAȚURA	DESTINAȚIE: Atribuire cu titlu gratuit UM SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15162 MP	2020	39.878,00	Hotărârea Consiliului Local Chiscani nr. 78/ 31.08.2020
73.	TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 18 MP	2021	833,00	Strada Cireșului lot 1
74.	TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15 MP	2021	694,00	Strada Prunului lot 1

75.	TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 15 MP	2021	694,00	Strada Principala lot 1
76.	TEREN INTRAVILAN SAT LACU SĂRAT	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 13 MP	2021	602,00	Strada Vișinului lot 1
77.	TEREN INTRAVILAN SAT CHISCANI	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 1137 MP	2021	52.108,00	Strada Sf. Nicolae – T 113, P 1, LOT 33 D
78.	TEREN INTRAVILAN SAT VÂRSĂȚURA	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 26 MP	2021	1.850,00	Strada Dîgului lot 1
79.	TEREN INTRAVILAN SAT VÂRSĂȚURA	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 18395 MP	2021	654.322,00	Șoseaua Centură nr. 1 – tarla 71, parcele 2, lot 3
80.	DRUM EXPLOATARE NR. 735/1 SAT CHISCANI	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 2763 MP, LUNGIME = 695 M	2021	2.920,00	
81.	DRUM EXPLOATARE NR. 711/1 SAT CHISCANI	DESTINAȚIE: TEREN PENTRU INVESTIȚII ÎN CADRUL PROIECTULUI GENERAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ DIN JUDEȚUL BRĂILA SUPRAFAȚĂ TOTALĂ TEREN = 6527 MP, LUNGIME = 1436 M	2021	6.030,00	
82	EXTINDERE REȚEA DE CANALIZARE PE STRADA ION MINULESCU, COMUNA CHISCANI JUDEȚUL BRĂILA	STAȚIE DE POMPARE CONDUCTĂ REFULARE CANAL COLECTOR CĂMINE	2020	556.510,00	PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR NR. 14290/09.12.2020
83	EXTINDERE REȚEA	COLECTOARE MENAJERE	2021	10.369.240,00	PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA

DE CANALIZARE COMUNA CHISCANI JUDEȚUL BRĂILA, ETAPA II			CONDUCTE RACORD CAMINE VIZITARE CAMINE DE SPALARE			LUCRĂRII OR NR. 10173/09.18.08.2021		
84	TEREN INTRAVILAN STAȚIUNEA LACU SĂRAT	DESTINAȚIE TEREN PENTRU INVESTIȚII SUPRAFAȚA TOTALA TEREN = 9.556 MP	1.019.739,00			ALTEA CENTRALĂ NR. 2B, TARLA 70, PARCELA 397/4		
85	DRUM ACCES CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 2.742 MP	2021	2.880,00		CONTRACT DONAȚIE NR. 484/26.04.2021 HCL NR. 34/30.03.2021 tarla 113 parcela 722 lot 3/1/1/1/1/1- lot 3 carte funciara nr. 76643, numar cadastral 76643		
86	DRUM ACCES CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 2.614 MP	2021	2.750,00		CONTRACT DONAȚIE NR. 484/26.04.2021 HCL NR. 34/30.03.2021 tarla 113 parcela 722 lot 3/1/1/1/1/1- lot 30 carte funciara nr. 76670, numar cadastral 76670		
87	DRUM ACCES VĂRSĂȚURA	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 57 MP	2021	60,00		CONTRACT DONAȚIE NR. 549/12.05.2021 HCL NR. 33/30.03.2021 tarla 70 parcela 397/14 lot 1 carte funciara nr. 78058, numar cadastral 78058		
88	DRUM ACCES VĂRSĂȚURA	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 55 MP	2021	60,00		CONTRACT DONAȚIE NR. 548/12.05.2021 HCL NR. 33/30.03.2021 tarla 70 parcela 397/13 lot 1 carte funciara nr. 78064, numar cadastral 78064		
89	DRUM ACCES VĂRSĂȚURA	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 528 MP	2021	550,00		CONTRACT DONAȚIE NR. 1530/12.11.2021 HCL NR. 87/28.10.2021 tarla 70 parcela 40 lot 1/1 carte funciara nr. 77059, numar cadastral 77059		
90	DRUM EXPLOATARE NR. 91 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 508 MP	2022	530,00				
91	DRUM EXPLOATARE NR. 20 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 2240 MP	2022	4.870,00				
92	DRUM EXPLOATARE NR. 3-19 COMUNA CHISCANI	SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 9327 MP	2022	15.180,00				
93	Teren extravilan sat Chiscani	Suprafata real măsurată = 2000 mp	2022	5.260,00		Tarla 114 P- 740/6/1 - (Rampă alimentare autospecială)		

94	Teren extravilan Chiscani	Suprafața totală = 8000 M.P.	2022	21.041,00	Tarla 114 P-740/3/1 - teren pentru investiții - accesare fonduri nerambursabile - sector
95	Teren intravilan, Stațiunea Lacu Sarat	Suprafața totală = 15160 m.p.	2022		pesăre Tarla 48, parcela 7 - teren pentru investiții - accesare fonduri nerambursabile - sector
96	Teren intravilan, curți construcții, comuna Chiscani, strada Calea Călărășilor, nr. 10k	Suprafața totală = 18930 m.p.	2022		pesăre - zona de agrement Cvartal 105, parcela 656,656/1

PREȘEDINTE,
VICEPRIMAR

POSPAI GEANINA

MEMBRII: Secretarul general al U.A.T: ENACHE MARCELA

Șeful compartimentului financiar - contabil : TRANDAFIR LACRAMIOARA - INSPECTOR

Responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice: MITU MIOARA - INSPECTOR

Responsabilul de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al U.A.T.: NEAGU GINA - INSPECTOR

Șeful compartimentului juridic: LEONTE RAMONA NICOLETA - CONSILIER JURIDIC

Responsabilul cu evidența registrului agricol: BĂTRĂNU IULIANA EUGENIA - INSPECTOR

MEMBRII SUPLEANȚI: PIRPIRU VALENTIN FLORIN - INSPECTOR COMPARTIMENT URBANISM

VRABIE SIMONA ANDY - INSPECTOR COMPARTIMENT FINANCIAR CONTABIL

REFERAT DE APROBARE nr. 13720/21.10.2022

la Proiectul de hotărâre privind : Modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările ulterioare

Potrivit dispozițiilor, art. 129 alin.(1) și alin.(2) lit."c", art.139 alin.(1)și alin.(3) lit."g", art.155 alin.(1) lit.d) și alin.(5)lit.d) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chiscani, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002, la secțiunea I "bunuri imobile" se modifică și se completează astfel:

- pozitia nr.54 – PARCARE STATIUNEA LACU SARAT- 3(trei) constructii provizorii – acoperis parcare-suprafata totală 279 m.p., Tarla -70 , parcela 399, conform documentatiei cadastrale
- pozitia nr.57 – Imobil Chiscani - Intravilan , Strada Calea Călărașilor , nr.10K (COLONIE) Cv 105, P-656,656/1, conform documentației cadastrale
- pozitia nr.91 – se modifică suprafața de la 4.638 m.p. la 2240 m.p. ,conform documentației cadastrale
- pozitia nr.92 – se modifică suprafa de la 14.446 m.p. la 9327 m.p. ,conform documentatiei cadastrale
- pozitia nr.96 - Teren intravilan , comuna Chiscani , strada Calea Călărașilor, nr.10K Suprafata totală = 18930 m.p. Cvaral 105, parcela 656, 656/1, conform documentatiei cadastrale

Propun spre dezbatare si aprobare Consiliului Local Proiectul de hotărâre în forma inițiată.

PRIMAR
Cojea Busuioc Costică

RAPORT DE SPECIALITATE nr. 13721 / 21.10.2022

Privind: modificarea si completarea Anexei nr. 1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușită prin HCL nr. 122/21.12.2018, cu modificările și completările

Potrivit dispozițiilor art. 286, alin. 4, art. 289, alin.1, alin.2 și alin. 5 și pct. 4 din Anexa nr. 4 - „LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului”, din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Chiscani, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018 și atestat în Anexa nr. 9 la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Brăila, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Brăila cu modificările și completările ulterioare și Hotărârea Guvernului nr. 68/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului nr. 363/2002, la secțiunea I „bunuri imobile” se modifică și se completează astfel:

1. Se completează Anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018, la secțiunea I „Bunuri imobile”, respectiv

- **poziția nr.96** - Teren intravilan, curti constructii, comuna Chiscani, strada Calea Călărașilor, nr.10K, Suprafata totală = 18930 m.p, Cvartal 105, parcela 656, 656/1 conform documentației cadastrale,

- **poziția nr.54** – PARCARE STATIUNEA LACU SARAT- 3(trei) constructii provizorii – acoperis parcare- suprafata totală 279 m.p., Tarla -70, parcela 399, conform documentatiei cadastrale

- **poziția nr.57** – Imobil Chiscani - Intravilan, Strada Calea Călărașilor, nr.10K (COLONIE) Cv 105, P-656,656/1, conform documentației cadastrale

2. Se modifică Anexa nr.1 - Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Chiscani, județul Brăila, însușit prin HCL nr. 122/21.12.2018, la secțiunea I „Bunuri imobile”, după cum urmează:

- pozitia nr.91 – se modifică suprafața de la 4.638 m.p. la 2240 m.p. ,conform documentației cadastrale

- pozitia nr.92 – se modifică suprafa de la 14.446 m.p. la 9327 m.p. ,conform documentatiei cadastrale

Modificările si completările din inventarul public al comunei Chiscani, județul Brăila au intervenit urmare unor verificări efectuate de OCPI Braila, cu documentatiile intocmite pentru cadastru general la nivelul comunei Chiscani, acestea se regăseșc în anexa nr.1, parte integrantă la proiectul de hotărâre.

Prezentul raport a fost întocmit conform prevederilor legale în vigoare.

PREȘEDINTE:VICEPRIMAR - POSPAI GEANINA

MEMBRIL: Secretarul general al U.A.T: ENACHE MARCELA

Șeful biroului financiar - contabil : TRANDAFIR LACRAMIOARA

Responsabilul cu activitățile de urbanism, amenajarea teritoriului și lucrări publice: MITU MIOARA

Responsabilul de administrarea bunurilor din domeniul public și privat al U.A.T.: NEAGU GINA

Șeful compartimentului juridic: LEONTE RAMONA NICOLETA

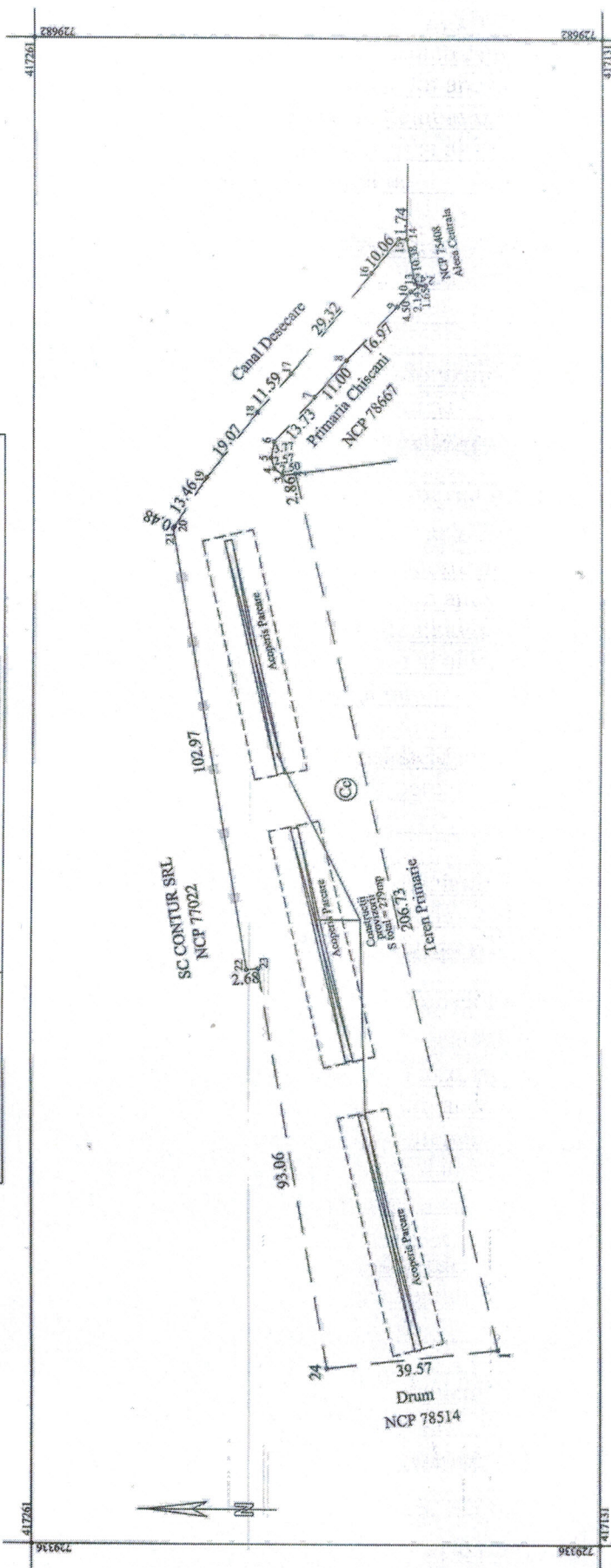
Responsabilul cu evidența registrului agricol: BĂTRĂNU IULIANA EUGENIA

MEMBRIL SUPLEANȚI: PIRPIRIU VALENTIN FLORIN – INSPECTOR COMPARTIMENT URBANISM

VRABIE SIMONA ANDY – INSPECTOR BIROU FINANCIAR CONTABIL

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
78876	7646	Intravilan, Statiunea Lacu Sarai, T.70 P.399
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	78876	CHISCANI



A. Date referitoare la teren		Mentiiuni	
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Imprajuire cu fier: 21-22; nematerializat: 22-23-24-1-2-3-...15-16-...19-20-21. Pe teren se afla 3 constructii provizorii S total 279mp.
I	Cc	7646	
TOTAL		7646	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
TOTAL			
		Suprafata totala masurata a imobilului = 7646 mp Suprafata din act = 7646mp	

Executant: SC IEDIDIA SRL

Confirm. Executarea masuratoriilor la teren
corectitudine intocmirii documentatiei cadastrale
Către solicitantă acatetia cu realitate din teren

AUTORIZARE
Sens RO-B-Nr. 144/2004
Clasa III
S.C.

DATA: 28.07.2022

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

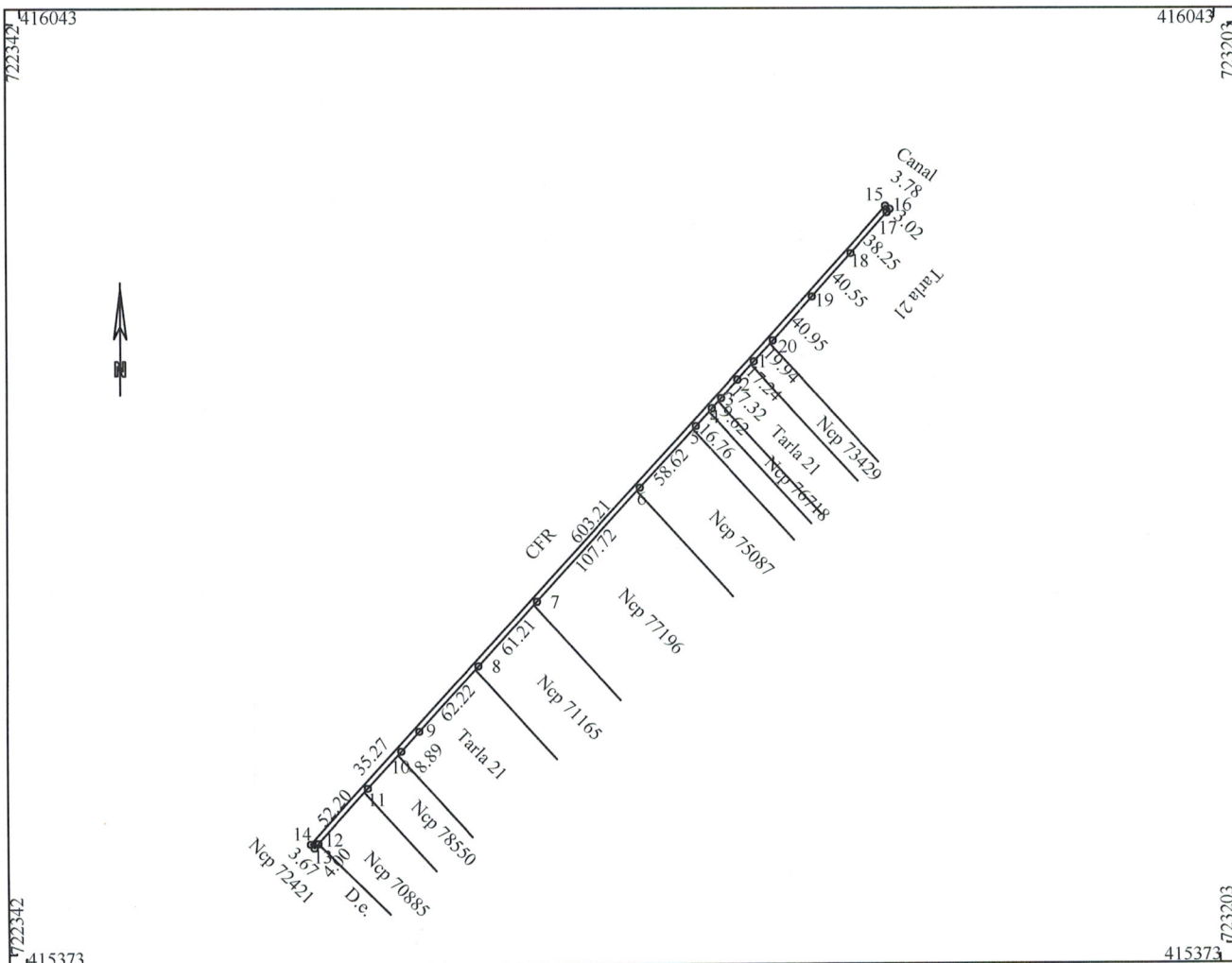
Stampila RCPH

[illegible]

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2240	Extravilan , De 20
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CHISCANI



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Drum	2240	Imprejmuire nematerializata
TOTAL		2240	-
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
	TOTAL		-
Suprafata totala masurata a imobilului =2240mp			
Suprafata din act =2240mp			
Executant: P.F.A. Bratu Mariana Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si Stampila Data: 28.06.2022		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Data: Stampila BCPI	