



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr.41.602
Data: 02.11.2022

APROBAT,
PRIMAR
IONUȚ STĂNUȘOIU

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 408042 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate*, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere documentația tehnică pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 408042 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate, întocmită de SC SmartCad Geodezie Cadastru SRL, înregistrată cu nr. 41.595/02.11.2022;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 408042 Ghiroda, conform căruia terenul în suprafață de 20.000 mp, se află în extravilanul localității Giarmata Vii, comuna Ghiroda;

Prin documentație, respectiv planul de situație, se propune dezmembrarea imobilului CF 408042 Ghiroda, cu suprafața de 20.000, în două loturi distincte: lotul 1 în suprafață de 14.496 mp arabil și lotul 2 în suprafață de 5.504 mp cu înființare cărți funciare rezultate.

Ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c):

Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Luând în considerare cele de mai sus, propunem Consiliului Local al comunei Ghiroda spre analiză și deliberare proiectul de hotărâre *privind aprobarea documentației tehnice pentru dezmembrarea imobilului înscris în C.F. nr. 408042 Ghiroda și înființare cărți funciare rezultate*.

Întocmit,
Consilier juridic
Adrian Lazea