



Nr./.....2022

ACT ADITIONAL nr. 6 din data de11.2022

la **contractul** de concesiune nr. 903/24.03.1999

Preambul

Avand in vedere adresele transmise de **S.C. IRIDEX GROUP IMPORT-EXPORT SRL**, inregistrate la Primaria comunei Chiajna sub nr. 44659/02.12.2020, nr. 47203/18.12.2020 si nr. 45158/04.11.2022, Hotararea Consiliului Local al comunei Chiajna nr. 50/30.09.2019, contractul de concesiune incheiat in data de 24.03.1999 si procesul verbal incheiat in data de 13.08.1999 si ca urmare a masuratorilor cadastrale efectuate la data de 02.11.2020, din care reiese ca terenul care face obiectul contractului de concesiune in suprafata de 16,5 ha trebuie reintregit cu terenul in suprafata de 4,20 ha, tinand cont de faptul ca a fost o eroare a masuratorilor, partile convin de comun acord sa prelungeasca durata contractului de concesiune mai sus mentionat pe o durata de un an si totodata sa extinda efectele contractului de concesiune asupra intregii suprafete de 20.7 ha.

Luand in considerare si faptul ca S.C. IRIDEX GROUP IMPORT- EXPORT SRL in calitate de concesionar, a folosit intreaga suprafata de teren, inca de la incheierea contractului de concesiune mai sus mentionat si pana in prezent, redeventa fiind platita doar pentru suprafata initiala de teren, astfel partile agreeaza sa achite :

- pentru perioada scursa intre 1999 -2019, pentru suprafata de 4,20ha o redeventa in cuantum de, actualizata cu rata inflatiei;
- pentru perioada 2020-pana la data prezentului act aditional, pentru suprafata de 4,20ha o redeventa in cuantum de, actualizata cu rata inflatiei;
- incepand cu data prezentului act aditional, suma depentru suprafata reintregita de 20,7 ha.

Tinand cont de cele de mai sus si de prevederile art. 306 din Codul Administrativ " *Contractul de concesiune de bunuri proprietate publica poate fi prelungit prin acordul de vointa al partilor, incheiat in forma scrisa, cu conditia ca durata insumata sa nu depaseasca 49 ani "* si in conformitate cu prevederile art. 129 alin.6 lit. a), art. 297 alin 1, lit. c) si art. 333 alin. 1 lit c) din Codul Administrativ,

PARTILE CONTRACTANTE

COMUNA CHIAJNA , cu sediul social în Comuna Chiajna, str. Sperantei nr. 1Bis, județul Ilfov, telefon/fax 021/4360067, 021/4361144, numar de înmatriculare J40/44/1991, cod fiscal 4364527 având cont trezorerie nr. RO70TREZ42121A300530XXXX, reprezentată prin dl. **Mircea Minea** in functie de Primar, în calitate de **concedent**, pe de o parte,

și

S.C. IRIDEX GROUP IMPORT- EXPORT SRL, cu sediul în București, Sos. București - Ploiești, nr. 17, sector 1, tel/fax: 021/233.17.62, cod fiscal R398284; Reg Comert. J40/2292/1991, cont nr. RO 40BRMA0720041029000000 deschis la Banca Romaneasca S.A, sucursala Baneasa, reprezentata prin Administrator **FLORIN PASCU**, în calitate de **concesionar**, pe de altă parte,

au convenit, prin prezentul Act aditional, modificarea **contractului** de concesiune nr. 903/24.03.1999, avand ca obiect „cedarea de catre concedent si preluarea in concesiune de catre concesionar a terenului situat in Bucuresti, sector 1, in suprafata de 165.000 mp in vederea proiectarii, executiei si exploatarii de catre concesionar a unui depozit ecologic de depozitare a deseurilor urbane ”, astfel cum au agreeat mai sus si dupa cum urmeaza:

Pct.II Art. 1 Obiectul contractului – va avea urmatorul continut : “cedarea de catre concedent si preluarea in concesiune de catre concesionar a terenului situat in Bucuresti, sector 1, in suprafata de 207.000 mp, identificat in planul de situatie – anexa 1 la prezentul contract”;

Pct. III Durata contractului – va avea urmatorul continut:

Durata prezentului contract se prelungeste din data de, pana la data de ;

Pct. IV Pretul Concesiunii.Modalitati de plata – va avea urmatorul continut:

Art. 5 Redeventa (pretul concesiunii) este de,in echivalent lei din ziua efectuarii platii.

Toate celelalte prevederi contractuale raman nemodificate.

Prezentul act aditional s-a incheiat astazi,, in 3 (trei) exemplare originale, unul pentru concesionar si doua pentru concedent.

CONCEDENT

**COMUNA CHIAJNA
PRIMAR
Mircea MINEA**

CONCESIONAR

**S.C. IRIDEX GROUP IMPORT- EXPORT SRL
ADMINISTRATOR
Florin PASCU**

**SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE
Liliana ISPAS**

VIZAT JURIDIC