



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 5462/16.11.2022

REFERAT DE APROBARE

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a aprobării de principiu a vânzării terenului în suprafață de 123,00 mp., situat în Piața Agroalimentară Fetești-Gară, Aleea Betonată, prin H.C.L.nr.157/31.08.2022 și a raportului de evaluare întocmit de către Cabinet Expert Evaluator Moșescu Valeriu, prin care s-a stabilit ca preț al terenului suma de 19.500 lei la care se adaugă TVA în sumă de 3.705 lei și costul raportului de evaluare în suma de 500 lei, rezultând suma totală de plată de 23.705 lei, sumă care va fi plătită integral la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare. Cheltuielile notariale vor fi suportate de cumpărător.

Terenul este concesionat de domnul Țuțuianu Gheorghe în baza contractului de concesiune nr. 21974/17.06.2006, fapt care permite încadrarea în prevederile art.364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile art.129 alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în exercitarea atribuțiilor consiliul local hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii, vă supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurențiu-Georgică SONCHERECHÉ