



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 5768 /16.11.2022

REFERAT DE APROBARE

Proiectul de hotărâre supus analizei și aprobării Consiliului Local are la bază solicitarea domnului Nache Radu Vasile, în urma căreia a fost întocmit un raport de specialitate privind necesitatea aprobării unui PUZ pentru "**Construire spațiu comerț, accese, împrejmuire și parcaje**".

Imobilul urmează a fi amplasat pe o suprafață de 5.838,00 mp, situată în extravilanul municipiului Fetești, **Tarla 237/1, Parcela 1, Lot 2**, NC 25301, CF 25301.

Documentația Planului Urbanistic Zonal "**Construire spațiu comerț, accese, împrejmuire și parcaje**" a fost întocmită de B.I.A. Arh. Filimon Cristian Dan.

Pe parcursul procesului de elaborare și avizare a documentației au fost respectate procedurile privind informarea și consultarea publicului, astfel cum sunt prevăzute de legislația în materie.

Proiectul de hotărâre se întemeiază pe următoarele acte normative:

-Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;

-Ordinul MDRT nr. 2701/2010 privind aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajarea teritoriului și urbanism și ale H.C.L.nr. 76/2010 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea și/sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului;

-prevederile art. 129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin. (6) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurentiu-Georgică SONCHERECHÉ