



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 43603/18.11.2022

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere documentația inițiată de beneficiarii Planului Urbanistic Zonal: GĂDEAN TIBERIU AURELIAN și GĂDEAN RAVEICA; NĂCHESCU MIRUNA – LUCIA, BOGDAN MIHAI și BOGDAN MARGARETA MONICA, elaborată de B.I.A. DUMITRELE ELENA - EMILIA, proiect nr. 10/2019 și înregistrată la Primaria Comunei Ghiroda cu nr. 42690/11.11.2022, prin care se solicită avizarea din punct de vedere urbanistic a **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) – "DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 405440, 407228, 407253, 407254 Ghiroda, Suprafața CF = 16000 mp,**

Având în vedere cerințele Certificatelor de Urbanism nr. 140/12.03.2019 și 182/02.03.2021, eliberate de Primarul Comunei GHIRODA,

Ținând cont de avizul C.J.Timis nr 92 din 30.09.2022, cu condiții;

Luând în considerare prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborate cu cele ale alin. (6) lit. C) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv următoarele:

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

Având în vedere cele de mai sus expuse, propun Consiliului Local al comunei Ghiroda aprobarea **Planului Urbanistic Zonal (PUZ) - DEZVOLTARE ZONĂ REZIDENȚIALĂ, DOTĂRI ȘI SERVICII PUBLICE", extravilan localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, pe terenurile înscrise în CF 405440, 407228, 407253, 407254 Ghiroda**

**PRIMAR
STĂNUȘOIU IONUȚ**