



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 45418/08.12.2022

Aprobat
Primar
Stănușoiu Ionuț

Având în vedere Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Ghiroda, dl. Ionuț Stănușoiu privind darea în folosință gratuită către Biserica Penticostală "Maranata" din localitatea Ghiroda, pe o perioadă de 49 ani, a imobilului-teren în suprafață de 3640 mp, înscris în CF nr. 411784, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda, în vederea folosirii acestuia în scopul edificării unui lăcaș de cult, Compartimentul Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului emite următorul:

Raport de specialitate

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (6) lit. B) " Consiliul local (....) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii".

Prin adresa înregistrată la UAT Ghiroda cu nr. 41905 din data de 07.11.2022, dl. Pantiș Ciprian, reprezentant al Bisericii Penticostale "Maranata" din localitatea Ghiroda, a solicitat atribuirea, cu titlu gratuit a imobilului teren înscris în CF nr. 411784 Ghiroda, în suprafață de 3640 mp, aflat în domeniul privat al comunei Ghiroda, județul Timiș, în vederea folosirii acestuia în scopul edificării unui lăcaș de cult.

Art. 8 (1) din Legea nr. 489/2006 – republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor dispune "*Culte recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică. Ele se organizează și funcționează în baza prevederilor constituționale și ale prezentei legi, în mod autonom, potrivit propriilor statute sau coduri canonice*".

Art. 9 (1)-(4) din același act normativ stipulează: "*În România nu există religie de stat; statul este neutru față de orice credință religioasă sau ideologie atee. (2) Cultele sunt egale în fața legii și a autorităților publice. Statul, prin autoritățile sale, nu va promova și nu va favoriza acordarea de privilegii sau crearea de discriminări față de vreun cult. (3) Autoritățile publice cooperează cu cultele în domeniile de interes comun și sprijină activitatea acestora. (4) Statul român, prin autoritățile publice abilitate, sprijină activitatea spiritual-culturală și socială în străinătate a cultelor recunoscute în România*".

Potrivit, Codului Civil art.874 alin.1), Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică se acordă cu titlu gratuit, pe termen limitat în favoare instituțiilor de utilitate publică".

Biserica mai sus menționată este persoană juridică de drept privat, aparținând Cultului

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com
juridic@primariagheroda.com

Creștin Penticostal - Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România, recunoscut prin H.G nr. 189 din 2008, fiind instituție de utilitate publică după cum reiese din articolul mai sus citat și este îndreptățită să formuleze astfel de cerere în vederea exercitării dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Având în vedere cele de mai sus transmitem spre dezbateră și aprobare deliberativului local proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită către Biserica Penticostală "Maranata" din localitatea Ghiroda, pe o perioadă de 49 ani, a imobilului-teren în suprafață de 3640 mp, înscris în CF nr. 411784, aflat în proprietatea privată a comunei Ghiroda, în vederea folosirii acestuia în scopul edificării unui lăcaș de cult.

Compartimentul Juridic

Consilier juridic

Gavriliuc Cristina-Gabriela

6

Adresa: str. Victoria nr. 46, Ghiroda, jud. Timis, cod 307200,

Telefon: 0256/205.201; 0256/219193; Fax: 0256/287406

Adresa web: www.primariagheroda.ro;

Adresa email: registratura@primariagheroda.com
juridic@primariagheroda.com