



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 6392/07.12.2022

REFERAT DE APROBARE

Imobilele care sunt supuse cadastrului si publicitatii imobiliare pot fi alipite sau dezlipite de proprietar conform prevederilor Legii nr. 7/1996, cu modificarile si completarile ulterioare si prin metodologia detaliata in Ordinul nr. 700/2014 care aproba Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara.

Terenul in suprafata de 420 mp situat in strada Armoniei nr. 14 este concesionat conform contractului nr. 21958/08.05.2018, iar pe acesta se afla trei constructii pozitionate in diferite parti ale parcelei.

Concesionarii Stanescu Mirela, Stanescu Nicolae – Eduard si Petcu Elena solicita dezmembrarea acestuia in vederea impartirii celor trei constructii aflate pe acest teren.

Ca urmare a modificarilor legislative care privesc publicitatea drepturilor imobiliare, astfel cum au fost mentionate in Legea nr. 7/1996 si in Regulamentul de aplicare al acestei legi, respectiv Ordinul nr. 700/2014, este necesar sa se efectueze operatiuni notariale si cadastrale pentru dezmembrarea terenului si a constructiilor situate in municipiul Fetesti, strada Armoniei, nr. 14, judetul Ialomita.

In consecinta va supunem spre aprobare operatiunile notariale si cadastrale pentru dezmembrarea terenului si constructiilor de la adresa din Fetesti, strada Armoniei, nr. 14, judetul Ialomita.

Primarul Municipiului Fetesti,
Laurențiu-Georgică SONCHERECHÉ