

Vn. 546/2022

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
PRIMAR

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „HALE” generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, strada Hărăului, nr. 27

Prin cererea înregistrată la Primăria municipiului Deva sub nr.117916/25.11.2022, beneficiarii: Avram Ioan și Avram Maria, solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Hale”, generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, str. Hărăului, nr. 27;

Documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal propune construirea a patru hale de depozitare, în regim de înălțime parter. În prima hală se va amenaja un spațiu tip showroom.

Conform planșei de reglementări urbanistice sunt propuse amenajări de zone verzi, platforme parcare, accese și alei pietonale și carosabile.

Teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul Urbanistic Zonal este identificat prin extrasul C.F. nr.67735 Deva, nr. Cad 67735, categoria de folosință arabil, proprietatea beneficiarilor Avram Ioan și Avram Maria.

În conformitate cu prevederile art.47 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism.

În temeiul art.129 alin.2 lit.”c” și alin.6 lit.”c”, precum și art.139 alin.3 lit.”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, supun comisiilor de specialitate și plenului Consiliului local Deva proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal „HALE”, generat de imobilul situat în intravilanul municipiului Deva, str. Hărăului, nr. 27, beneficiar Avram Ioan.

PRIMAR,
Nicolae-Florin Oancea

