

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectului de hotărâre privind clasificarea și completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Ion Creangă, județul Neamț și declararea ca bunuri publice de uz și interes local a unor drumuri, identificate în teritoriul administrativ al Comunei Ion Creangă, județul Neamț.

În conformitate cu prevederile art. 286, alin. (4) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, domeniul public al unitatilor administrativ – teritoriale este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 din ordonanța, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În același act normativ, la art. 287 se prevede că exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanța a statului român, în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unitatilor administrativ teritoriale.

La art. 289 din același act normativ, se prevede că toate bunurile care aparțin unitatilor administrativ teritoriale sunt supuse inventarierii anuale iar inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public se actualizează. Inventarul se atestă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unitati administrativ teritoriale.

Anexa 4 din Codul administrativ, care cuprinde Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, menționează la punctul 1 „*drumuri comunale, vicinale, strazile*;

S-a decis contractarea unei firme autorizate, care să întocmească cadastrul și să solicite intabularea acestor drumuri.

În urma măsurătorilor s-a identificat o suprafață de teren de 407 mp DS 775 - La Peste, și o suprafață de 302 mp drum vicinal La Moara – asociație, situate în intravilanul comunei Ion Creangă, sat Ion Creangă.

Drumurile respective nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate publică depuse anterior în temeiul Legii nr. 10 / 2001 care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu formează obiectul unor litigii.

Proiectul de hotărâre menționat generează următoarele oportunități:

- Clasificarea celor două drumuri în drumuri vicinale
- Completarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Ion Creangă și declararea ca bunuri publice de uz și interes local a celor două drumuri, identificate în teritoriul administrativ al Comunei Ion Creangă, județul Neamț în vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Ion Creangă, județul Neamț.
- Valorificarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public de interes local al comunei Ion Creangă

Fata de cele expuse mai sus propunem clasificarea și declararea acestor două drumuri vicinale ca fiind bunuri de uz și interes public local, conform proiectului de hotărâre pe care îl considerăm legal și oportun.

Se propune Consiliului local al comunei Ion Creangă spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectului de hotărâre în forma și conținutul prezentat.