



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 45086/06.12.2022

Aprobat
Primar
Stanusoiu Ionut

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere Referatul de Aprobare înregistrat cu nr. 44215/24.11.2022,

În conformitate cu principiul autonomiei locale, propunem stabilirea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul fiscal 2023, în scopul respectării principiului transparenței decizionale în administrația publică locală, apare ca necesar și oportun proiectul de hotărâre, în condițiile Legii nr.52/2003 republicată.

În baza art. 491 alin.1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, propunem ca nivelul tarifului impozitelor și taxelor locale stabilite la nivelul Consiliului Local Ghiroda pentru anul 2023, să fie următorul:

- Anexa nr.1-stabilirea tarifelor de bază pe lună/mp pentru închirierea spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință din imobilele proprietate publică sau privată a comunei Ghiroda, care nu fac obiectul concesiunii/închirierii prin licitație publică.
- Anexa nr.2-tarifele minime de concesiune a terenurilor din proprietatea publică și privată a comunei Ghiroda pentru realizarea de construcții, care nu fac obiectul concesiunii/închirierii prin licitație publică.
- Anexa nr.3-tarifele de închiriere sau concesiune a suprafețelor de teren de pe raza comunei Ghiroda, care nu fac obiectul concesiunii/închirierii prin licitație publică.
- Anexa nr.4-tarifele unor servicii de interes local.
- Anexa nr.5-privind stabilirea taxelor speciale.

În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, Consiliul Local încheie cu terți contracte de închiriere sau concesiune, care conțin prevederile contractuale în care se stabilesc anticipat de comun acord



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



cuantumul majorărilor de întârziere care se plătesc pentru întârzieri în îndeplinirea obligațiilor asumate.

Având în vedere cele prezentate mai sus, propun consiliului local dezbateră și aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea tarifelor pentru unele servicii de interes local pentru anul fiscal 2023.

Inspector taxe si impozite
Andrei George Pleșa