



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 46037/13.12.2022

Referat de aprobare

Legea nr. 15/2003 *privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală* a fost publicată în Monitorul Oficial nr. 34 din 22 ianuarie 2003 și a intrat în vigoare în 22 iulie 2003.

Prin această reglementare s-a urmărit pe de o parte oferirea de soluții oportune și necesare pentru tinerii aflați la început de drum, care nu au resurse aferente desfășurării activităților cotidiene/unui trai normal, iar pe de altă parte oprirea sau măcar reducerea fenomenului de depopulare a mediului rural, ca urmare a migrației forței de muncă către zona urbană.

Potrivit art. 1 alin. (1) - (3) din H.G. nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală *“În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15 /2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin dispoziția primarului se constituie, în termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentelor norme metodologice, o comisie alcătuită din 3 membri la comune și din 5 membri la orașe și municipii.*

Potrivit art. 2, alin. (2) - (4) din același act normativ mai sus menționat *“(2) După evidențierea în planurile cadastrale, inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosința gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.*

(3) Hotărârea consiliului local împreună cu situația terenurilor disponibile se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliului local.

(4) Situația terenurilor disponibile, în vederea aplicării dispozițiilor Legii nr. 15/2003, se întocmește potrivit modelului prevăzut în anexa nr. 1 și se actualizează anual, prin hotărâre a consiliului local, până la data de 31 ianuarie”.

În vederea identificării și inventarierii terenurilor, pentru punerea în aplicare a dispozițiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările ulterioare, a fost constituită o comisie în acest sens, rezultatele inventarierii fiind menționate în procesul verbal nr. 46028/13.12.2022.

Terenurile disponibile sunt situate în intravilanul comunei Ghiroda, și sunt

identificate prin nr. de Cărți Funciare, conform Anexei 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Competența aprobării proiectului de hotărâre revine Consiliului Local al comunei Ghiroda, în baza art. 129, alin. (14), art.139 , art.196 alin. (1), lit. a), precum și ale art. 354 și art. 355 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus propun spre dezbatere și aprobare deliberativului local proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile, aflate în proprietatea privată a comunei Ghiroda, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Primar

Stănușoiu Ionuț