



ROMÂNIA
JUDEȚUL SIBIU COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-522101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com
<http://www.porumbacudejos.ro>

Nr. 11348 din 09.12.2022

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investiții „Alimentare cu apă sat Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” a fost aprobat prin HCL nr. 80/2021- privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ „Alimentare cu apă sat Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul programului național de investiții ”Anghel Saligny”.

Proiectul investițional a fost selectat pentru finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente programului național de investiții ” Anghel Saligny”, astfel s-a elaborat documentația tehnico- economică și devizul general actualizat.

Ținând cont de prevederile legale, propun spre dezbatere și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă sat Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului*

Inițiator,
Primarul COMUNEI Porumbacu de Jos,
Poșa Georgeta-Maria



ROMÂNIA

**JUDEȚUL SIBIU COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS**

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România

Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com, http://www.porumbacudejos.ro

Nr. 11349/09.12.2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al Comunei Porumbacu de Jos, întrunit în ședința _____ din data de _____ 2022,

Analizând:

⇒ Referatul de aprobare prezentat de către Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. _____, prin care se susține necesitatea și oportunitatea adoptării hotărârii privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu” aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

⇒ Raportul de specialitate întocmit de _____ înregistrat cu nr. _____, privind susținerea legală a adoptării hotărârii;

⇒ Hotărârea nr. 80/2021 a Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, în vederea depunerii acestuia spre finanțare în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny”;

⇒ Avizul _____ al Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, agricultură, gospodărie comună, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

⇒ Avizul _____ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat la Primăria Porumbacu de Jos sub nr. _____;

Având în vedere următoarele dispoziții legale:

⇒ Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;

⇒ Legea nr. 183/2022 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;

⇒ Ordinul nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”;

⇒ Ordinul nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

⇒ Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

⇒ H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 136-139, art. 196, alin. (1), lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă documentația tehnico-economică – Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții *„Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”* aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny” prin ordin al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, întocmit de S.C. Neo Plan S.R.L., cu sediul social în municipiul Sibiu, str. Săcel, nr. 90A, ap.7, județul Sibiu, înregistrat la Comuna Porumbacu de Jos sub nr. 10945/24.11.2022.

Art. 2 – Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții *„Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”*, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 – Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții *„Alimentare cu apă în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”*, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 – (1) Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Comunei Porumbacu de Jos a sumei de 211.113,74 lei, inclusiv TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4, alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1333/2021.

Art. 5 – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 – Primarul Comunei Porumbacu de Jos, doamna Poșa Georgeta-Maria, și aparatul de specialitate vor asigura executarea prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 7 – Hotărârea se comunică de către secretarului general al comunei Porumbacu de Jos, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei Porumbacu de Jos, Instituției Prefectului-Județul Sibiu și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și prin publicarea pe pagina de internet www.porumbacudejos.ro.

Adoptată în Porumbacu de Jos, la data de _____ 2022.

**Inițiator,
Primar,
Poșa Georgeta-Maria**

**Avizat,
Secretar general,
Sitterli Ovidiu-Ioan**

ANEXA NR. 1

**CARACTERISTICILE PRINCIPALE ȘI INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI
OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII**

Denumirea obiectivului de investiții „ALIMENTARE CU APĂ ÎN SATUL COLUN, COMUNA PORUMBACU DE JOS, JUDEȚUL SIBIU”	
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT)	SF
Beneficiar (UAT)	COMUNA Porumbacu de Jos
Amplasament	Amplasamentul studiat este în satul Colun, comuna Porumbacu de Jos
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA)	5.096.843,65
din care C+M (lei, inclusiv TVA)	4.222.266,85
Curs BNR lei/euro din data de 22.09.2021	4,9495
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA)	4.885.729,91
Valoare finanțată de UAT Comuna Porumbacu de Jos (lei, inclusiv TVA)	211.113,74

Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Sursă de apă	buc.		
Instalații de pompare	buc.		
Stație de clorinare a apei	buc.		
Stație de tratare a apei	buc.		
Conducte de aducțiune	m	8.050	2.091.124,13
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	235.677,39
Stații de pompare și repompare a apei potabile	buc.		
Rețele de distribuție	m	2.915	979.755,43
Branșamente individuale	buc.	220	1.020.854,24
Alte capacități			
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	220	
Standar de cost aprobat prin Ordinul ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții “Anghel Saligny” (euro, fără TVA)			1.250
Verificare încadrare în standard de cost			
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro, fără TVA)			867.715,71

Primar,
Poșa Georgeta-Maria
Semnătura

Inițiator,
Primar,
Poșa Georgeta-Maria

Avizat,
Secretar general,
Sitterli Ovidiu-Ioan

DEVIZ GENERAL**Privind cheltuielile necesare realizarii investitiei
APA**

cota T.V.A. = 19.00%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara T.V.A.)	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului**

1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocare / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**

2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 2		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica**

3.1.	Studii de teren	12,727.68	2,418.26	15,145.94
	3.1.1. Studii de teren	12,727.68	2,418.26	15,145.94
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	101,909.44	19,362.79	121,272.23
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,909.44	2,072.79	12,982.23
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	9,500.00	1,805.00	11,305.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	79,500.00	15,105.00	94,605.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	27,273.68	5,182.00	32,455.68
3.7.	Consultanta	25,455.36	4,836.52	30,291.88
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	25,455.36	4,836.52	30,291.88
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	43,638.32	8,291.28	51,929.60
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la faze incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	38,638.32	7,341.28	45,979.60
TOTAL CAPITOLUL 3		231,004.48	43,890.85	274,895.33

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	3,477,698.00	660,762.62	4,138,460.62
	Pentru care exista standard de cost	1,148,000.00	218,120.00	1,366,120.00
	Pentru care NU exista standard de cost	2,329,698.00	442,642.62	2,772,340.62
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	15,878.20	3,016.86	18,895.06
	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	Pentru care NU exista standard de cost	15,878.20	3,016.86	18,895.06
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	142,903.80	27,151.72	170,055.52
	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	Pentru care NU exista standard de cost	142,903.80	27,151.72	170,055.52
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	Pentru care NU exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	Pentru care NU exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	Pentru care NU exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		3,636,480.00	690,931.20	4,327,411.20

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	58,183.68	11,054.90	69,238.58
	5.1.1. Lucrari de constructii	54,547.20	10,363.97	64,911.17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	3,636.48	690.93	4,327.41
5.2.	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare	73,260.36	0.00	73,260.36
	5.2.1. Comisioane si dobanzi aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta Insp. de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	17,740.62	0.00	17,740.62
	5.2.3. Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	3,548.12	0.00	3,548.12
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	17,740.62	0.00	17,740.62
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	34,231.00	0.00	34,231.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	290,830.40	55,257.78	346,088.18
5.4.	Cheltuieli pentru informare - publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		427,274.44	67,262.68	494,537.12

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste; predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00

TOTAL GENERAL	4,294,758.92	802,084.73	5,096,843.65
din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	3,548,123.40	674,143.45	4,222,266.85

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5096843.65
buget de stat	4,885,729.91
buget local	211,113.74

Preturi fara TVA	cu standard de cost	fara standard de cost
Valoare cap 4	1148000.00	2488480.00
Valoare investitie	1355812.01	2938946.91
Cost unitar aferent investitiei	6162.78	13358.85
Cost unitar aferent investitiei (EURO)	1245.13	2699.03

Data 22-09-2021

curs euro= 4.9495

Valoarea de referinta pentru determinarea incadrarii in standardul de cost (locuitori beneficiari / locuitori echivalenti / km)

220.00

Inițiator,
Primar,
Poșa Georgeta-Maria

Avizat,
Secretar general,
Sitterli Ovidiu-Ioan



R O M Â N I A
JUDEȚUL SIBIU COMUNA PORUMBACU DE JOS
PRIMĂRIA COMUNEI PORUMBACU DE JOS

Str. Principală, nr. 253, 557190, Porumbacu de Jos, județul Sibiu, România
Tel.: 0040-0269-5221101, fax: 0040-0269-522201, e-mail: primariaporumbacu@yahoo.com
<http://www.porumbacudejos.ro>

Nr. 11350 /09.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

Primarul Comunei Porumbacu de Jos , d-na Poșa Georgeta-Maria, prin referatul de aprobare nr. 11348/09.12.2022 supune spre adoptare Consiliului Local al Comunei Porumbacu de Jos *proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Alimentare cu apă sat Colun, comuna Porumbacu de Jos, județul Sibiu”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.*

Proiectul investițional a fost selectat pentru finanțare și inclus în lista obiectivelor de investiții aferente programului național de investiții ” Anghel Saligny”, astfel s-a elaborat documentația tehnico- economică și devizul general actualizat, în baza contractului de prestări servicii nr. 118/27.07.2022, încheiat între Comuna Porumbacu de Jos și S.C. CHM Proiect Drum S.R.L.

Din documentația tehnico- economică, rezultă următoarea soluție tehnică și anume, se va realiza o rețea de aducțiune apă din polietilena de înaltă densitate PE100 PN10 SDR 17 De125 mm, în lungime totală de aproximativ 8050 m, cuplându-se în căminul CRp existent în satul Noul Român, de unde va fi racordată o rețea de aducțiune din conducte PEID SDR 17 PN10 De 125 mm care va alimenta rezervorul de apă potabilă din satul Colun cu un volum de aproximativ V=69 mc.

Se vor realiza rețele de distribuție apă din polietilena de înaltă densitate PE100 PN10 SDR 17 De110 mm, în lungime totală de L=2915 m, cuplate din rezervorul de apă potabilă proiectat.

Se vor monta 10 cămine de vane din tuburi de prefabricate de beton DN1500mm și DN 1000 mm, la intersecțiile cu străzile adiacente.

Pe rețeaua de distribuție apă PEID PN10 De 110 mm se vor monta un număr de 26 hidranți subterani, având diametrul Dn 80 mm.

Costurile estimative ale investiției sunt prezentate în devizul general și reprezintă suma de **5.096.843,65 lei** cu TVA-ul aferent anului 2022 – 19%.

Compartiment achiziții publice și implementare proiecte
Consilier,
Cristina- Iulia Vonica