



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 223 din 15.12.2022

*privind preluarea Contractului de închiriere nr. 10192/17.03.2016
de către domnul Junea Adrianus Constantin*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art.1805 și ale art. 1808 din Noul Cod Civil, republicat și actualizat;
- b) art. 129 alin. 2 lit. c și lit. d, alin. 6 lit. a, alin. 7 lit. s din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

REFERATUL DE APROBARE nr. 223/11506/15.12.2022 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune aprobarea preluării Contractului de închiriere nr. 10192/17.03.2016 de către domnul Junea Andrianus Constantin;

Luând act de:

- a) Cererea domnului Junea Adrianus Constantin, înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 56492/17.11.2022;
- b) Contractul de vânzare - cumpărare încheiat de către Biroul Individual Notarial PĂDURARIU IOANA TEODORA și autentificat prin Încheierea de autentificare nr. 13/24.08.2022;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoaptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă preluarea, începând cu 1 ianuarie 2023, a Contractului de închiriere nr. 10192/17.03.2016, având ca obiect terenul situat în municipiul Brad, strada Libertății, nr. 4, județul Hunedoara, în suprafață de 21,50 mp., de către domnul JUNEA ADRIANUS CONSTANTIN ca urmare a dobândirii dreptului de proprietate asupra chioșcului metalic, fără fundație, amplasat pe acest teren, prin Contractul de vânzare - cumpărare încheiat de către Biroul Individual Notarial PĂDURARIU IOANA TEODORA și autentificat prin Încheierea de autentificare nr. 13/24.08.2022.

Art. 2. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 3. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat;
- domnului Junea Adrianus Constantin.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA