

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
CONSILIUL LOCAL**

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea Regulamentului privind procedura de vânzare prin
negociere directă a terenurilor din domeniul privat al comunei Cislău, aferente
construcțiilor definitive**

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU, JUDEȚUL BUZĂU:

Având în vedere :

-referatul de aprobare al primarului comunei Cislău, înregistrat la nr. 7589/2022;

-referatul compartimentului de resort înregistrat la nr.7752/2022 ;

-prevederile art.13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.26 din Legea nr.112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art37 din H.G nr. 20/1996 privind aplicarea [Legii nr. 112/1995](#) pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.111, art.137 și art.141 din H.G. nr. 577/2002 , privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a [Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 88/1997](#) privind privatizarea societăților comerciale, cu modificările și completările ulterioare, și a [Legii nr. 137/2002](#) privind unele măsuri pentru accelerarea privatizării, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.24 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.7, alin.(1[^]1) din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art. 1239 alin. (2), lit. c) și art.129, alin.(6), lit.b) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139 alin. (2) și art. 196 alin (1), lit a) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă Regulamentul privind procedura de vânzare prin negociere directă a terenurilor din domeniul privat al comunei Cislău, aferente construcțiilor definitive, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se constituie Comisia de negociere a terenurilor, în următoarea componență :

-Președinte – Dumitru MITROIU - Primar al comunei Cislău

-Membrii :

- Ioan MARIN - consilier local ;
- Constantin BURGHEL - consilier local ;
- Eusebiu-Florin DRAGOMIR – Inspector ;
- Petroșel MIHAI – Referent ;
- Ana Maria-Tatiana TAILUP – Inspector

(2) Lucrările de secretariat ale comisiei constituite vor fi asigurate de către doamna Diaconu Dorina, secretarul general al comunei .

Art.3. Primarul comunei Cislău prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.4. Secretarul general al U.A.T. va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

INITIAT,

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,

PRIMAR

SECRETAR GENERAL AL UAT,

Dumitru MITROIU

Dorina DIACONU