

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CISLĂU
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a
Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CISLĂU, JUDEȚUL BUZĂU;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului, înregistrată la nr. 8077/2022;
 - raportul compartimentului de resort înregistrat la nr. 8078/2022;
 - avizele comisiilor de specialitate înregistrate la nr. ____/2022
 - prevederile art.. 27¹, lit.c) și asrt.46,alin.1³ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului actualizata, cu modificările și completările ulterioare
 - prevederile art. 2 dijn Ordinul nr. 1056/2018 pentru aprobarea [Procedurii](#) privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.2 din Ordinul , cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), coroborat cu alin.(6), lit.c), art.139, alin. (3),lit, ”e” din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.Se aprobă necesitatea reactualizării Planului Urbanistic General si Regulamentul Local de Urbanism al comunei Cislău .

Art.2.Se propune majoararea suprafeței terenului intavilan cu 152,48 ha, compus din : terenul cu suprafață de 64,07 ha categoria de folosință arabil, terenul cu suprafață de 77,40 ha categoria de folosință pajiști permanente, terenul în suprafață de 10,90 ha categoria de folosință livadă și terenul cu suprafață de 0,14 ha categoria de folosință vie.

Art.3.Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Cislău, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General .

Art.3.Primarul comunei Cislău, Biroul buget finanțe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul general al comunei Cislău va asigura aducerea la cunostință publică și transmiterea prezentei hotărâri autorităților și instituțiilor și interesate.

INIȚIAT,
PRIMAR

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL UAT,

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDETUL BUZAU
PRIMAR
Nr. 8077/06.12.2022

REFERAT DE APROBARE
la proiectul de hotarare privind aprobarea Reactualizarii Planului
Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei
CISLĂU

În vederea obținerii avizelor necesare introducerii în intravilan prin studiu urbanistic de P.U.G. a terenului cu suprafața totală de 152,48 ha, compus din : terenul cu suprafață de 64,07 ha categoria de folosință arabil, terenul cu suprafață de 77,40 ha categoria de folosință pajiști permanente, terenul în suprafață de 10,90 ha categoria de folosință livadă și terenul cu suprafață de 0,14 ha categoria de folosință vie, am inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizarii Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei CISLĂU, pe care îl supun aprobării dumneavoastră .

PRIMAR,

Dumitru MITROIU

PRIMĂRIA COMUNEI CISLĂU
JUDEȚUL BUZĂU
COMPARTIMENT AGRICOL, CADASTRU, URBANISM
ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI
Nr.8078/06.12.2022

RAPORT
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizării Planului
Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei
CISLĂU

Subsemnatul Petroșel Mihai, referent în cadrul Primăriei Cislău, având în vedere:

-prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului actualizată, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile art. 2, alin. 2, art. 8, alin. 2 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,
domnul primar a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism al comunei cislău, în vederea obținerii avizelor necesare introducerii în intravilan a asuprfeței de 152,48 ha, precum și aprobarea prelungir termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al comunei Cislău, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General .

REFERENT,

Mihai PETROȘEL