



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI
GHIRODA



Nr. 386/09.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea ANEXEI nr. V – „Lista bunurilor proprietate publică transmise spre folosința operatorului ” la contractul de delegare de gestiune a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.932/19.01.2010 (str Rarău și str. Pietrele Doamnei)

Având în vedere procesul verbal de predare –primire ANEXA nr. VII, ce reprezintă bunurile proprietatea publică aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare ale unității administrativ-teritoriale Ghiroda, transmise spre folosința operatorului, care completează ANEXA nr. V- „**Lista bunurilor proprietate publică transmise spre folosința operatorului - „Extindere rețea de canalizare menajeră în localitatea Ghiroda și în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș”**. Anexa face parte integrată din Contractul de delegare de gestiune a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare nr. 932/19.01.2010 și potrivit OUG 57/2019 privind codul administrativ, art.592 , anexa nr.4 cu lista ce cuprinde unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei pc.4; art.2 și art.25 alin 3 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice; Prevederile art.10, alin.(1), lit.”d” si art.12, alin.(1) lit”e” din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare acord aviz favorabil pentru anexa nr.1 „**Extindere rețea de canalizare menajeră în localitatea Ghiroda și în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județ Timiș**”, – (Ghiroda- strada Rarău și str. Pietrele Doamnei), se trec în patrimoniul public al comunei Ghiroda și în exploatarea operatorului unic AQUATIM, în valoare de 352.649,90 lei

Atașăm procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor, precum și detalierea materialelor principale pentru fiecare articol în parte

COMPARTIMENT CONTABILITATE BUGET

Consilier superior
Bejenariu Florica

Intocmit
Consilier superior
Zsigalov Ivona

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA
INVESTITOR: COMUNA GHIRODA

PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE

la terminarea lucrărilor

Nr. 46777 din 20.12.2022

(pentru recepția unor părți/obiecte/sectoare din/de construcție)

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „**Extindere rețea de canalizare menajeră în localitatea Ghiroda și în localitatea Giarmata Vii, comuna Ghiroda, județul Timiș**”, lucrări executate în cadrul contractului **nr. 11293 din 14.02.2020**, încheiat între **Comuna Ghiroda și Asocieria S.C. Euskadi S.R.L. – S.C. Antrepriza Montaj Instalații S.A.**

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: județul Timiș, localitatea Ghiroda, pe străzile Pietrele Doamnei și Rarău.

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 37, eliberată de Consiliul Județean Timiș la data de 18.12.2020, cu valabilitate până la data: 01.03.2025

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data: 20.12.2022, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume): Ungureanu Roxana-Iulia
- Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):
2. Racoțea Florin (Inspectoratul Județean în Construcții Timiș)
3. Cazamir Livia (Consiliul Județean Timiș)
4. Bănățean Alexandru (Aquatim S.A.)
5. Segneanu Emanoel (Comuna Ghiroda)

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: Hîncu Vadim (Euskadi S.R.L.)
2. proiectant: Balogh Soos Csaba (Rono Aqua S.R.L.)

5. Secretariatul a fost asigurat de:

Popescu Ioan, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 1; 2.4; 3.1; 6 ; 8.2 ; 9.2, autorizații nr. 00016839; 00027988.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Conform Anexa A la prezentul proces-verbal.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: **NU ESTE CAZUL**

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: **NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [lei, cu și fără TVA]:

296.344,45 lei fără TVA la care se adaugă **56.305,45 lei** TVA, din care:

- C+M în valoare de **296.344,45 lei** fără TVA la care se adaugă **56.305,45 lei** TVA;

- utilaje și echipamente în valoare de **0,00 lei** fără TVA la care se adaugă **0,00 lei** TVA.

Valoarea lucrărilor fără TVA, rezultă din însumarea valorilor din Anexa A la prezentul proces-verbal.

6.6. Perioada de garanție:

Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 luni**.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): **NU ESTE CAZUL**.

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Lucrările au fost executate conform proiectului tehnic de execuție și a dispozițiilor de șantier emise.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:

Admiterea de către Investitor a recepției la terminarea lucrărilor.

Urmărirea comportării în timp a construcției până la efectuarea recepției finale.

10. Prezentul proces - verbal, conținând 3 file și 1 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 20.12.2022, în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni

Prezentul Proces-Verbal de Recepție la terminarea lucrărilor s-a întocmit pentru recepția unor părți/obiecte/sectoare din/de construcție, în conformitate cu prevederile H.G. 343/2017, articolul 4, lucrările recepționate fiind cele enumerate în Anexa A la prezentul proces-verbal.

Comisia de recepție

1. Președinte: Ungureanu Roxana-Iulia

Membri:

2. Racotea Florin

3. Cazamir Livia

4. Bănățean Alexandru

5. Segneanu Emanoel

Alți participanți:

Proiectant: Balogh Soos Csaba

Executant: Hîncu Vadim

Diriginte de șantier: Popescu Ioan

(semnătura)


.....

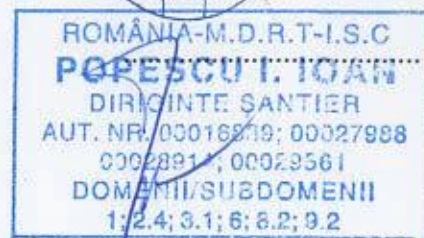


.....


.....


.....




.....


Valoare lucrări loc. Ghiroda 296.344,45 lei (fără TVA)

din care: C+M 296.344,45 lei
utilaj 0 lei

Localitatea Ghiroda	canal menajer		cămine de vizitare		racorduri canal		Total
<i>Strada</i>	<i>(m)</i>	<i>lei (fără TVA)</i>	<i>(buc)</i>	<i>lei (fără TVA)</i>	<i>(buc)</i>	<i>lei (fără TVA)</i>	<i>lei (fără TVA)</i>
Rarău	278	87.053,39	6	14.070,42	12	24.737,51	125.861,32
Pietrele Doamnei	270	82.189,07	6	13.536,16	33	74.757,90	170.483,13
Total general	548	169.242,46	12	27.606,68	45	99.495,41	296.344,45

Diriginte de șantier
Popescu Ioan

