



**ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
PRIMAR**



**PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.74 din 04.11.2022**

privind constituirea a unui număr cadastral în intravilanul localității Tarcea din numărul topografic 491/2 și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TARCEA, întrunit în ședința ordinară din data de __.__.2022;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.147 din 04.11.2022 al Primarului Comunei Tarcea în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre;
- Raportul de Specialitate nr.148 din 04.11.2022 al doamnei Loredana Romina KOKA referent în Compartimentul Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul, cu privire la proiectul de Hotărâre privind constituirea a unui număr cadastral în intravilanul localității Tarcea din numărul topografic 491/2 și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea;
- avizul Comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii, agricultură și comerț;
- Cartea Funciară nr.50991 Tarcea;
- Memoriul tehnic, planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmite de către domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU referitor la suprafața de 342 mp teren intravilan măsurată din imobilul identificat prin numărul topografic 491/2 înscris în Cartea Funciară nr.50991 a localității Tarcea (CF vechi nr.1312 Tarcea) ca fiind proprietate a Statului Român, având categoria de folosință "altele";
- Faptul că terenul, identificat mai sus este în administrarea Comunei Tarcea, are destinația de drum ce este situat în centrul localității Tarcea lângă parcul public din fața sediului Comunei Tarcea;

Analizând prevederile:

- art.36 alin.(1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- art.27 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În conformitate cu prevederile:

- art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.c), art.139, alin.(3) lit.g), art.286, alin.(4) și art.287 lit.b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul dispozițiilor art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Cu __ voturi "pentru", __ voturi "împotrivă" și __ "abțineri" din cei __ consilieri prezenți;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-Se aprobă trecerea din proprietatea Statului Român în proprietatea publică a Comunei Tarcea, a suprafeței de 342 mp teren intravilan din imobilul identificat prin numărul topografic 491/2 înscris în Cartea Funciară nr.50991 Tarcea, CF vechi nr.1312 a localității Tarcea.

Art.2.-Se aprobă constituirea unui număr cadastral în suprafață de 342 m²/58631 m² din nr.topografic 491/2 înscris în CF nr.50991 Tarcea, situat în intravilanul localității Tarcea, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU, înființarea unei coli de carte funciară și introducerea în domeniul public al Comunei Tarcea a noului număr cadastral cu categoria de folosință drum.

Art.3.-Cu aducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Tarcea.

Art.4.-Prezenta se va comunica:

- Primarului Comunei Tarcea,
- Institutiei Prefectului-Județul Bihor,
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor,
- Compartimentului Agricol, Arhivă și Relații cu Publicul,
- Compartimentului Financiar Contabil,
- Se aduce la cunoștință publică,
- La dosar.

Inițiator:
Primarul Comunei Tarcea,
Anton-Arpad VAJNA

Avizat pentru legalitate:
Secretarul general al Comunei Tarcea,
Elisabeta BĂICAN