



ROMÂNIA
JUDEȚUL BIHOR
COMUNA TARCEA
Nr. 147 din 04.11.2021



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre privind constituirea a unui număr cadastral în intravilanul localității Tarcea din numărul topografic 491/2 și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea

Având în vedere faptul că nu toate proprietățile Comunei Tarcea sunt notate în cartea funciară, anul acesta au fost cuprinse în buget sume pentru întocmirea documentațiilor necesare întabulării acestora în limita posibilităților.

În cazul de față este vorba despre un teren în suprafață de 342 mp aflat în centrul localității Tarcea, în intravilan, având categoric oră de folosință drum, care este administrat de Comuna Tarcea.

Conform cărții funciare nr.50991 Tarcea, terenul identificat prin nr.topografic 491/2 în suprafață de 58631 mp, care cuprinde și cei 342 mp de drum, este proprietatea Statului Român.

Articolul nr.36 alineatul (1) din Legea fondului funciar nr.18/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare stipulează că ”terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26”.

Analizând memoriul tehnic, planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de către domnul inginer topograf Cristian-Teodor SABĂU referitor la suprafața de 342 mp teren intravilan măsurată din imobilul identificat prin numărul topografic 491/2 înscris în Cartea Funciară nr.50991 a localității Tarcea (CF vechi nr.1312 Tarcea) ca fiind proprietate a Statului Român, având categoria de folosință ”alte”;

În temeiul dispozițiilor art.136 alin.(8) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

PROPUN **CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI TARCEA**

Adoptarea hotărârii privind constituirea a unui număr cadastral în intravilanul localității Tarcea din numărul topografic 491/2 și înscrierea acestuia în evidențele Cărții Funciare ca proprietate publică a Comunei Tarcea.

Primar,
Anton-Arpad VAJNA