



PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr. 12 din 18.01.2023

privind acceptarea unei succesiuni vacante

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) art. 1135 - 1139 din Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. c și art. 240 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) art. 11 alin. 4 din Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată;

Ținând cont de:

- a) REFERATUL DE APROBARE nr. 13/11013/18.01.2023 al Primarului Municipiului Brad prin care se propune acceptarea unei succesiuni vacante;
- b) Hotărârea Consiliului Local nr. 202/2022 privind acceptarea, de principiu, a unei succesiuni vacante;
- c) Certificatul de vacanță succesorală nr. 201/09.12.2022 întocmit de către Biroul Notarial Petruică Simona Adriana;
- d) Extrasul de Carte Funciară nr. 60910-C1-U4 Brad;

Luând act de:

- a) adresa nr. 2/16.01.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 13679/16.01.2023, prin care Asociația de Proprietari nr. 5 Brad a comunicat suma totală de plată pentru imobil la data de 31.12.2022, respectiv 4.502,79 lei.
- b) adresa nr. 196/13.01.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Brad sub nr. 13498/13.01.2023, prin care S.C. Termica Brad S.A. a comunicat că debitul total restant aferent imobilului este în cuantum de 12.064,88 lei;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BRAD

adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se acceptă succesiunea vacantă după defuncții Bratima Stelian - Pavel, decedat la data de 28.10.2012, Bratima Lenuța - Sabina, decedată la data de 13.09.2012 și Bratima Veronica, decedată la data de 22.10.2010, a căror succesiune a fost declarată vacantă, respectiv cota de 1/1 parte din imobilul situat în municipiul Brad, strada Libertății, bloc CX34, scara 1, etaj 1, apartament 3, județul Hunedoara, înscris în C.F. nr. 60910-C1-U4 a localității Brad, nr. C.F. vechi 2852/3, număr de ordine A1, Top.

6581/26/III, constând din apartament cu două camere, bucătărie, cămară, baie, 2 holuri, cu suprafața de 45,87 mp., precum și cota aferentă acestei suprafețe din părțile comune împreună cu toate drepturile aferente apartamentului din terenul pe care este edificat blocul de locuințe evidențiat în C.F. nr. 60910 Brad.

Art. 2. - Se aprobă plata pasivelor succesoriale în cuantum total de 16.567,67 lei, numai în limita valorii bunului din patrimoniul succesoral, astfel:

- a) suma de 4.502,79 lei, reprezentând debit restant înregistrat la Asociația de Proprietari nr. 5 Brad;
- b) suma de 12.064,88 lei, reprezentând debit restant înregistrat la S.C. Termica Brad S.A.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Serviciul Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale și Biroul Administrarea Domeniului Public și Privat din aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Brad.

Art. 4. - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, actualizată.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Prefectului Județului Hunedoara;
- Primarului Municipiului Brad;
- Serviciului Buget, Finanțe, Contabilitate, Taxe și Impozite Locale;
- Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL MUNICIPIULUI BRAD
Florin CAZACU

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BRAD
Carmen-Irina BORA

Ana-Maria-Cristina GOMOI
inspector
Persoană desemnată să aplice viza C.F.P.P.