

NR. 40/2023

ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL DEVA
CONSILIUL LOCAL DEVA

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021

Tinand cont de faptul că reducerea consumului energetic la nivelul populatiei este o nevoie de perspectiva a orasului, prin realizarea unor cladiri rezidentiale noi sau renovate, care cresc performanta energetica a acestora si reduc emisiile de CO2 in municipiul Deva, contribuind astfel la realizarea unui mediul inconjurator mai curat, este necesara incurajarea populatiei care executa astfel de cladiri sau lucrari la cladirile existente, pentru realizarea unui consum redus energie ce este acoperit în cea mai mare măsură de realizarea creșterii eficienței energetice a acestora, astfel vom avea un consum redus de energie electrica sau termica produsa prin arderea combustibili care polueaza atmosfera (carbuni, gaze,etc) .

Folosirea energiei provenite din surse regenerabile sau nepoluante cum ar fi - apa termala (cu pompe de caldura) si energia electrica produsa de instalatii fotovoltaice sau eoliene, aduc un mare beneficiu protejarii mediului inconjurator. Avand in vedere ca in Romania consumurile energetice pentru sectorul populatiei sunt la circa 40% din consumul total energetic al tarii, rezultate din ultimele statistici, realizarea unor cladiri pentru populatie a caror performanței energetice crescute duc la un consum redus de energie, ar trebui încurajate prin aprobarea scutirii acestora de la plata impozitelor/taxelor.

Articolul 456 alin. (2), lit. h¹ din CODUL FISCAL aprobat prin Legea nr. 227/2015, modificat prin pct. 13 al art. I din LEGEA nr. 370 din 20 decembrie 2022, publicată în MO nr. 1228 din 20.12.2022, coroborat cu articolul IX din ORDONANȚA nr. 16 din 15 iulie 2022, publicată în MO nr. 716 din 15.07.2022, prevede: "Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

- clădirile noi sau reabilitate, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice"

Astfel pentru fiecare cladire de locuit pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice, va putea solicita scutirea de impozit/taxe prin prezentarea la Directia Impozite si Taxe Locale a municipiului Deva a unui cereri scrise însoțite de acte doveditoare.

În temeiul art. 129 alin. 1 și alin.14, art. 139 alin 1 și art. 196 alin. 1 lit. "a" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Supun atentiei comisiilor de specialitate si plenului Consiliului Local al mun. Deva , proiectul de hotarare pentru modificarea Hotărârii Consiliului local nr. 448/2020 privind aprobarea criteriilor și procedurilor de acordare a scutirilor de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, începând cu anul 2021.

Inițiatori,
Consilieri locali,
Marius Mane
Tiberiu-Claudiu Barstan

