



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL FETEȘTI

Str. Calarasi, nr. 595, Bl. CF3, Sc. A Etaj II - IV, Tel. (004) 0243/364410, Fax. (004) 0243/361206

Nr. 494 / 25.01.2023

REFERAT DE APROBARE

În vederea realizării proiectului pentru care a fost semnat Contractul de finanțare nr. 131364/21.11.2022 în cadrul PNRR – Componenta 10-Fondul local, este necesară inițierea elaborării unui Plan Urbanistic Zonal aferent zonei de protecție a monumentelor istorice.

În PUG-ul aprobat, prescripțiile pentru partea de sud a municipiului - subzonele de protecție a monumentelor Mli și Lli nu cuprind prevederi referitoare la necesitatea implementării măsurilor PMUD al Municipiului Fetești și anume:

- amenajarea tramelor stradale și dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor
- Plantarea de perdele vegetale-verzi (alinamente de arbori și arbuști) de-a lungul principalelor artere rutiere în vederea reducerii emisiilor de CO₂ și a poluării generate de traficul rutier, spații verzi care să îmbunătățească cota de 13 mp/locuitor
- Realizarea unor trasee pietonale și modernizarea conform cerințelor actuale a străzilor cu și fără transport public, crearea parcuri colective- (nu sunt planse referitoare la Circulații în PUG)
- Amenajare zone verzi și cu prioritate pentru pietoni ("shared space" - spații partajate)
- Măsuri adecvate de protecție a monumentelor, și nu restricții care duc la discriminare între cetățeni, impunerea întocmirii unor documentații de urbanism în mod nejustificat și în cazul construirii fără autorizație de construire, impun obligativitatea demolării a numeroase locuințe construite, dar care respecta Codul civil, Regulamentul General de Urbanism și nu distanțe față de limitele laterale
- Modificarea suprafeței zonei de protecție, în prezent mult mai mare decât cea reglementată de Legea 422, ca urmare a luării în considerare a unor clădiri, care eventual vor fi clasate în viitor.
- Măsuri de implementare a energiei alternative atât de necesare, dar cu respectarea condițiilor necesare a zonelor de protecție a monumentelor.

În vederea soluționării deficiențelor enunțate, este necesară elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal aferent zonei de protecție a monumentelor istorice.

Primarul Municipiului Fetești,
Laurențiu-Georgică ȘONCHERECHÉ